

**ZARZĄDZENIE NR 130**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY SOBÓTKA**  
**z dnia 27 października 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka przeznaczonych do sprzedaży.**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 poz. 713 z późn. zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm)*

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka  
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży, nieruchomości z zasobu gminy Sobótka, wymienione w wykazach, które stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikami będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka przez okres 21 dni oraz zostanie zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń.

**BURMISTRZ**  
*mgr Mirosław Jarosz*



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-12, działka nr 9/1 o pow. 1062 m<sup>2</sup>,  
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00128206/7, w dziele III  
księgi wieczystej wpisana jest służebność gruntowa polegająca na prawie  
przechodu i przejazdu przez działkę nr 9/1 na rzecz każdorazowego właściciela  
działki nr 9/2
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze  
(I kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 4 w Sobótce, o powierzchni  
58,17 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica nr 1 o pow. 3,81 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy  
z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się  
6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
  - **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 58,17 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem  
przynależnym tj. piwnicą nr 1 o pow. 3,81 m<sup>2</sup> i udziałem w częściach  
wspólnych budynku wynoszącym 17,16 %
  - **ułamkowa część gruntu działki nr 9/1** w udziale 17,16 %
7. **Wartość gruntu:** 15.534,00 zł
8. **Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem  
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 17,16 %** 157.466,00 zł
9. **Wartość nieruchomości -** 173.000,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy  
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą  
wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 1 o pow. 2539 m<sup>2</sup>, obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094668/5
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 21 w Sobótce, o powierzchni 37,49 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. dwiema komórkami o powierzchni 6,39 m<sup>2</sup> i 11,73 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, dwuklatkowy, jednopiętrowy i dwupiętrowy, niepodpiwniczony. W budynku znajduje się 20 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne
6. Przeznaczone do sprzedaży:
  - **lokal mieszkalny nr 4** o pow. 37,49 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 5,21 %
  - **ułankowa część gruntu nr 1 AM-11** w udziale 5,21 %
7. **Wartość gruntu:** 10.655,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 5,21 % 110.345,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 121.000,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**BURMISTRZ**  
mgr Mirosław Jarosz



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-6, działka nr 45/5 o pow. 241 m<sup>2</sup>, obręb: Górka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00380994/1
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 9 położony na II piętrze (III kondygnacja) w budynku przy ul. Zamkowej 8 w Sobótce, o powierzchni 41,24 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny wielorodzinny, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie w mpzp: usługi turystyki
6. Przeznaczone do sprzedaży:
  - lokal mieszkalny nr 9 o pow. 41,24 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,41 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 45/5 w udziale 10,41 %
7. **Wartość gruntu:** 2.410,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,41 % 120.590,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 123.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ  
  
mgr Mirosław Jarosz





## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-6, działka nr 45/5 o pow. 241 m<sup>2</sup>, obręb: Górka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00380994/1
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Zamkowej 8 w Sobótce, o powierzchni 47,07 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny wielorodzinny, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie w mpzp: usługi turystyki
6. Przeznaczone do sprzedaży:
  - lokal mieszkalny nr 1 o pow. 47,07 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,88 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 45/5 w udziale 11,88 %
7. Wartość gruntu: 2.751,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,88 % 125.249,00 zł
9. Wartość nieruchomości - 128.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

*mgr Mirosław Jarosz*

