

## ZARZĄDZENIE Nr 85/2020

**Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 08 lipca 2020r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Sobótka przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713 t.j.), art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65, 284)

### **Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka zarządza co następuje :**

#### § 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości z zasobu gminy Sobótka, wymienione w wykazie nr 18/2020, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości z zasobu gminy Sobótka, wymienione w wykazie nr 19/2020, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

Niniejsze zarządzenie wraz z załącznikiem wywieszane będzie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni.

#### §3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

#### §4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr Mirosław Jarosz*

WYKAZ Nr 18/2020  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz.65, 284.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do dzierżawy na okres do lat trzech.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 417/4 AM 1, obręb Wojnarowice, powierzchnia 16,5311 ha oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów RII,RIIIa, RIIIb,RIVb, RIVa , KW WR1K/00114416/1 . Przeznaczenie dzierżawy- uprawy rolnicze. Wysokość opłaty: 700zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłat: wg umowy.
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 417/3 AM 1, obręb Wojnarowice, powierzchnia 6,00 ha oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów RIIIb,RIVb, RIVa , KW WR1K/00114416/1 . Przeznaczenie dzierżawy- uprawy rolnicze. Wysokość opłaty: 700zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłat: wg umowy.
3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 151 AM 1, obręb Wojnarowice, powierzchnia 2,05ha oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów: R- uprawy rolne ; KW WR1K/00164867/2. Przeznaczenie dzierżawy- uprawy rolnicze. Wysokość opłaty: 700zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłat: wg umowy.
4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 391/6 AM 1, obręb Rogów Sobócki, powierzchnia do dzierżawy 1,5000ha, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów R; KW nr WR1K/95739 . Przeznaczenie dzierżawy- uprawy rolnicze. Wysokość opłaty: 700zł/ha/rok. Termin wnoszenia opłat: wg umowy

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. nr 6, w godzinach pn. – czw. 8.00 do 15.00, piątek 8:00 do 13:00 telefon (071) 3351234  
Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.

WYKAZ Nr 19/2020  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz.65, 284.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do sprzedaży.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 89/3 AM 1, obręb Okulice, powierzchnia 0,1348 ha oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów – Ps, RIIIb. KW WR1K/00101359/9 . Przeznaczenie w mpzp – teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.  
Cena nieruchomości: 80 000,00 zł.
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 377/6 AM 1, obręb Sulistrowice, powierzchnia 0,1009 ha oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów SIII , KW WR1K/00130119/7 . Przeznaczenie w mpzp – teren zabudowy letniskowej.  
Cena nieruchomości: 78 000,00 zł.
3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 377/5 AM 1, obręb Sulistrowice, powierzchnia 0,0953ha oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów SIII , KW WR1K/00130119/7 . Przeznaczenie w mpzp – teren zabudowy letniskowej.  
Cena nieruchomości: 77 000,00 zł.
4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 377/2 AM 1, obręb Sulistrowice, powierzchnia 0,0994 ha oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów SIII , KW WR1K/00130119/7 . Przeznaczenie w mpzp – teren zabudowy letniskowej.  
Cena nieruchomości: 80 500,00 zł.
5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 375/3 AM 1, obręb Sulistrowice, powierzchnia 0,0922 ha oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów PsIVI , KW WR1K/00130120/7 . Przeznaczenie w mpzp – teren zabudowy letniskowej.  
Cena nieruchomości: 75 000,00 zł.
6. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 103/4 AM 1, obręb Świątniki, powierzchnia 0,1000 ha oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów ŁIV , KW WR1K/00270882/9 . Przeznaczenie w mpzp – teren pod uprawy rolnicze, łąki lub zalesienia.  
Cena nieruchomości: 5 000,00 zł.
7. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 103/5 AM 1, obręb Świątniki, powierzchnia 0,1000 ha oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów ŁIV , KW WR1K/00270882/9 . Przeznaczenie w mpzp – teren pod uprawy rolnicze, łąki lub zalesienia.  
Cena nieruchomości: 5 000,00 zł.

**BURMISTRZ**

*mgr Mirosław Jarosz*

*Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta.*

*Dla nieruchomości z poz 1-5 do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%, który pokrywa nabywca nieruchomości.*

*Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. nr 6, w godzinach pracy, telefon (071) 3351234*

*Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.*