

ZARZĄDZENIE Nr 85/2021

Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka z dnia 26.08.2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka, przeznaczonej do dzierżawy do lat 3 oraz do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2021r. poz.1372 t.j.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka

zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazie nr 20/2021 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Sobótka, wymienione w wykazie nr 21/2021 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3

Niniejsze zarządzenie wraz załącznikami wywieszane będzie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce przez okres 21 dni, a także zostanie zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce i stronie internetowej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Mirosław Jarosz



z dnia 26.08.2021r.

WYKAZ Nr 21 /2021
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sobótka, przeznaczonych do sprzedaży.

L.p	Numer nieruchomości niezabudowanej	Powierzchnia	Klasa gruntu	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Cena nieruchomości
1	28/15, 28/22 AM 16 obręb Sobótka	łącznie 910m ²	Bp, RIVa RV, SV	WR1K 123366/1	C-MN 5 -Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności	122 900zł
2	28/17 AM 16 obręb Sobótka	1009m ²	Bp, PSV	WR1K 123366/1	C-MN 5 -Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności	136 200zł
3	28/18 AM 16 obręb Sobótka	952m ²	Bp, SV, PSV	WR1K 123366/1	C-MN 5 -Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności	128 500zł
4	28/19 AM 16 obręb Sobótka	1064	SV	WR1K 123366/1	C-MN 5 -Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności	143 600zł
5	11/4 AM 18 obręb Sobótka	1296m ²	N	WR1K 94876/6	D-MN 8 -Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności	162 000zł
6	11/7 AM 18 obręb Sobótka	1835m ²	N	WR1K 94876/6	D-MN 8 -Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności	229 400zł
7	111/1 AM 18 obręb Sobótka	1450m ²	Bp	WR1K 80162/7	D-MN 8 -Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności	181 300zł
8	111/2 AM 18 obręb Sobótka	1838m ²	PSIV	WR1K 80162/7	D-MN 8 -Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności	229 800zł
9	107/2 AM 18 obręb Sobótka	2026m ²	N	WR1K 80154/8	D-MN 8 -Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności	253 300zł
10	98 AM 18 obręb Sobótka	1178m ²	RIVb	WR1K 80153/1	D-MN 8 -Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności	147 300zł

Do powyższych cen nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. nr 6, w godzinach 8.00 do 15.00, telefon (071) 3351234

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.

WYKAZ Nr 20/2021

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy do lat 3

Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1990 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości niezabudowanej będącej własnością Gminy Sobótka, przeznaczonej do dzierżawy do lat 3:

L.p.	Numer nieruchomości	Powierzchnia do dzierżawy	Klasa gruntu	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Opłata roczna	Termin płatności
1	470/4 AM 1 Rogów Sobócki	1600m ²	PsIII	123794	Uprawy ogrodnicze	0,20zł/m ²	Wg umowy
3	188 AM 1 Wojnarowice	2,0500ha		170312	Rola	700zł/ha	Wg umowy
4	151 AM 1 Wojnarowice	400m ²	Ws	16487	Uprawy ogrodnicze	0,20zł/m ²	Wg umowy
5	417/3 AM 1 Wojnarowice	6,0000ha	RIVb	114416	Rola	700zł/ha	Wg umowy
6	243/2 AM 1 Będkowice	0,6748ha	PIII	328891	Rola	700zł/ha	Wg umowy
7	611 AM 1 Sulistrowiczki	2m ²	Dr	273603	Reklama	238zł/m ²	Wg umowy
8	241 AM1 Księginice Małe	1800m ²	Dr	282448	Rola	700zł/ha	Wg umowy
9	262 AM 1 Rogów Sobócki	800m ²	Dr	269321	Rola	700zł/ha	Wg umowy
10	36/5 AM 1 Świątniki	0,3000ha		53637	Rola	700zł/ha	Wg umowy
11	80/2, 80/1 AM 1 Siedlakowice	0,2500ha	N	94353 94536	Rola	700zł/ha	Wg umowy
12	378/1 AM 1 Sulistrowice	30m ²	PS	130122	Garaż	4,00zł/m ²	Wg umowy
13	378/1 AM1 Sulistrowice	20m ²	PS	130122	Uprawy ogrodnicze	0,20zł/m ²	Wg umowy
14	14/2 AM 3 Górka	68m ²	Dr	240239	Działka przyległa do dz. mieszkaniowej	2,40zł/m ²	Wg umowy
15	10 AM 1 Będkowice	0,1800ha	RV	97568	Rola	700zł/ha	Wg umowy
17	618 AM1 Rogów Sobócki	1,2500ha	IVa	119937	Rola	700zł/ha	Wg umowy
18	659/19 AM1 Sulistrowiczki	124m ²	Bz	95376	Działka przyległa do dz. letniskowej	4,00zł/m ²	Wg umowy
19	105 AM 1 Mirostawice	0,7500ha	IIIa	45163	Rola	700zł/ha	Wg umowy



20	520 AM1 Rogów Sobócki	180m ²	Bz	95744	Uprawy ogrodnicze	0,20zł/m ²	Wg umowy
21	227/1, 227/2 AM1 Stary Zamek	0,3400	PsIII	262373	Rola	700zł/ha	Wg umowy
22	62 AM 1 Olbrachtowice	0,2100ha	IIIa	128209	Rola	700zł/ha	Wg umowy
23	73/2, 73/3, 73/4 AM1 Olbrachtowice	0,4151ha		128210	Rola	700zł/ha	Wg umowy
24	417/4 AM1 Wojnarowice	16,5311ha	IVb	114416	Rola	700zł/ha	Wg umowy
25	462/16 AM 1 Rogów Sobócki	80m ²	III	95737	Parking	5,00zł/m ²	Wg umowy
26	80/2 AM14 Sobótka	49m ²	Dr	243907	Działka przyległa do dz. mieszkaniowej	2,40zł/m ²	Wg umowy
27	1/4 AM 1 Miroslawice	0,5300ha	RII	122807	Rola	700zł/ha	Wg umowy
28	391/6 AM1 Rogów Sobócki	1,5000ha	IVa	95739	Rola	700zł/ha	Wg umowy
30	242/1 AM 1 Księginice Małe	1070m ²	Dr	282448	Rola	700zł/ha	Wg umowy
31	33 AM 5 Sobótka	45m ²	Dr	243907	Działka przyległa do dz. mieszkaniowej	2,40zł/m ²	Wg umowy
32	5/76 AM1 Sulistrowiczki	86m ²	Bp	273604	Działka przyległa do dz. letniskowej	4,00zł/m ²	Wg umowy
34	520 AM 1 Rogów Sobócki	240m ²	PSIII	95744	Uprawy ogrodnicze	0,20zł/m ²	Wg umowy
36	77 AM 1 Ręków	0,2700ha	IIIa	130118	Rola	700zł/ha	Wg umowy

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. nr 6, w godzinach 8.00 do 15.00, telefon (071) 3351234

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, na okres 21 dni.

W

