

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka

55-050 Sobótka, ul. Rynek 1

ogłasza **drugi ustny publiczny przetarg nieograniczony**
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność gminy Sobótka:

1. Nieruchomość niezabudowana , stanowiąca działkę nr 279 AM- 1, objętej księgą wieczystą KW nr 130106, o pow. 1000 m² w obrębie geodezyjnym : Ręków. Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka ; przeznaczenie : **zabudowa mieszkaniowo-usługowa (MN/U)** . Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi utwardzonej asfaltem oraz dostęp do uzbrojenia technicznego w sieć wodociągową ,energię elektryczną, telefoniczną . Przez działkę w jej północnej i południowej części oraz wzdłuż granicy zachodniej przebiega linia energetyczna niskiego napięcia. Rodzaj użytków: Ps IV klasa

CENA WYWOŁAWCZA: 90.000,- PLN

WADIUM: 10 000,- PLN

Przetarg odbędzie się w dniu 01 października 2009 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Sobótce, ul. Rynek 1, I piętro, sala nr 11.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium wniesionego w pieniądzu. **Wadium należy wpłacić** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce : **B-k Sp. Kąty Wr. O/Sobótka nr 56957410152003020016050001. W terminie do dnia 28 września 2009 r kwota wadium powinna być na koncie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce.**

- **Pierwszy przetarg z dnia 07 lipca 2009 nie został rozstrzygnięty.**
- **Postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej brutto.**
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.
- Wadium zwraca się niezwłocznie /jednak nie później niż przed upływem 3 dni/ po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem umowy notarialnej.
- Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 22% VAT, który pokrywa nabywca.
- Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności;

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, pokój nr 7 i 6 , I piętro, tel. (071) 3162043 do 045, 0713351232, na stronie internetowej www.sobotka.pl/ bip . Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.

Sobótka, 28.08.2009

