

PRZETARG

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka

55-050 Sobótka, ul. Rynek 1

ogłasza **pierwszy ustny publiczny przetarg nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność gminy Sobótka

1. Nieruchomość niezabudowana, AM- 2, dz. nr 191, o pow. 0,8100 ha, w obrębie Stary Zamek. ez urzędzonej księgi wieczystej własność Gminy Sobótka na podstawie Decyzji Wojewody Dolnośląskiego BR.V.K.7710/G/120-1/03 z 23.07.2003 r.; przeznaczenie z mpzp: działka przeznaczona **na lasy lub zadrzewienia**; działka od strony wschodniej graniczy z drogą gruntowa; częściowo jest porośnięta drzewami; obciążona jest umową dzierżawy do dnia 31.12.2009r. z jednomiesięcznym wypowiedzeniem na rzecz Koła Łowieckiego.

Cena wywoławcza netto : 28 300,- PLN Wadium: 3 000,- PLN

2. Nieruchomość niezabudowana, AM- 1, dz. nr 352/4, KW 95708 o pow. 0,0500 ha, położona w miejscowości Przemilów w obrębie geodezyjnym : Księginice Małe, przeznaczenie z mpzp : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; posiada dostęp do uzbrojenia w sieć energetyczną, wodociągową i telefoniczną. Przez teren działki przebiega linia energetyczna zasilająca sąsiednią nieruchomość; dojazd do działki bezpośrednio z ul. Turystycznej częściowo utwardzonej kruszywem.

Cena wywoławcza netto: 60.000,- PLN Wadium: 7 500,- PLN

- Wysokość postąpień – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej brutto
- Do cen wywoławczych netto w poz. 2 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%, który pokrywa nabywca nieruchomości.
- Nieruchomości z poz 1-2 objęte są planem zagospodarowania przestrzennego
- **Przetarg odbędzie się w dniu 15 października 2009 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Sobótce, ul. Rynek 1, I piętro, sala nr 11**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. **Wadium z podaniem numeru działki i AM /na każdą działkę odrębnie/ należy wpłacić** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce : **B-k Sp. Kąty Wr. O/Sobótka nr 56957410152003020016050001 W terminie do dnia 12 października 2009 r. kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta i Gminy.**

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.

- Nieruchomości licytowane będą wg kolejności przedstawionej w ogłoszeniu
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem umowy notarialnej.
- Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy
- Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności;

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, pokój nr 7 i 6 , I piętro, tel. 071 3162043 do 045 lub 0713351232 ,strona internetowa: www.sobotka.pl/ bip
Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia

Sobótka, 2009-09.11

