

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 17, działka nr 54/1 o pow. 2730 m<sup>2</sup>,  
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94684
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. M. Skłodowskiej- Curie 6 w Sobótce, o powierzchni 30,15 m<sup>2</sup>
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, dwupiętrowy z poddaszem mieszkalnym, wolnostojący, podpiwniczony. W budynku znajduje się 12 lokali mieszkalnych i 1 lokal socjalny.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży : lokal mieszkalny nr 4** o pow. 30,15 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 7,48 %
  - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 54/1 AM-17 do dnia 25 marca 2103 r. w udziale 7,48 %
7. **Wartość gruntu:** 14.740,00 zł
  - pierwsza opłata 4.495,70 zł w tym VAT 22% w wysokości 810,70 zł
  - opłata roczna 179,83 zł w tym VAT 22% w wysokości 32,43 zł
  - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,
  - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem- 18.590,00 zł.  
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 7,48 %
9. **Wartość nieruchomości** - 33.330,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 2, działka nr 16/3 o pow. 1975 m<sup>2</sup> ,  
obręb: Górka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94691
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 39a w Sobótce, o powierzchni 44,51 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 2 o pow. 9,95 m<sup>2</sup>
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, dwuklatkowy, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 2** o pow. 44,51 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,68 %
  - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 16/3 AM-2 do dnia 23 kwietnia 2101 r. w udziale 9,68 %
7. **Wartość gruntu:** 13.800,00 zł
  - pierwsza opłata 4.209,00 zł w tym VAT 22 % w wysokości 759,00 zł
  - opłata roczna 168,36 zł w tym VAT 22% w wysokości 30,36 zł
  - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,
  - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,68 % 44.340,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 58.140,00 zł
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu