

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-16, działka nr 58/1 o pow. 565 m²,
obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW 94787
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 6 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Fryderyka Chopina 18 w Sobótce, o powierzchni 54,30 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, dwupiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 9 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży : lokal mieszkalny nr 6** o pow. 54,30 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,68 %
 - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 58/1 AM-16 do dnia 20 czerwca 2101 r. w udziale 9,68 %
7. **Wartość gruntu:** 4.040,00 zł
 - pierwsza opłata 1.232,20 zł w tym podatek VAT 22% w kwocie 222,20 zł
 - opłata roczna 49,29 zł w tym podatek VAT 22% w kwocie 8,89 zł
 - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,
 - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem - 64.250,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,68 %
9. **Wartość nieruchomości-** 68.250,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 2, działka nr 16/3 o pow. 1975 m² ,
obręb: Górka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94691
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 39 w Sobótce, o powierzchni 44,50 m² oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 4/1 o pow. 9,84 m² oraz nr 4/2 o pow. 8,00 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, dwuklatkowy, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 4** o pow. 44,50 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,52 %
 - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 16/3 AM-2 do dnia 23 kwietnia 2101 r. w udziale 10,52 %
7. **Wartość gruntu:** 15.600,00 zł
 - pierwsza opłata 4.758,00 zł w tym VAT 22 % w wysokości 858,00 zł
 - opłata roczna 190,32 zł w tym VAT 22% w wysokości 34,32 zł
 - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,
 - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,52 % 39.800,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 55.400,00 zł
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-2, działka nr 7/6 o pow. 1714 m², obręb: Górka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 151055
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony w przyziemiu w budynku przy ul. Zamkowej 2 w Sobótce, o powierzchni 38,90 m² oraz pomieszczenia przynależne piwnice nr 3 opow. 3,40 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 9 lokali mieszkalnych i 2 lokale socjalne.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 3** o pow. 38,90 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 5,30 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 7/6 w udziale 5,30 %
7. **Wartość gruntu:** 6.920,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniami przynależnymi i z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 5,30 % 48.310,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 55.230,00 zł
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu