

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 2, działka nr 16/3 o pow. 1975 m² ,
obręb: Górka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94691

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 położony na poddaszu (III kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 39a w Sobótce, o powierzchni 53,73 m² oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 5/I o pow. 5,04 m² i 5/II o pow. 5,04 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, dwuklatkowy, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 5** o pow. 53,73 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,32 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 16/3 AM-2 do dnia 23 kwietnia 2101 r. w udziale 11,32 %

7. **Wartość gruntu:** 16.790,00 zł

- pierwsza opłata 5.120,95 zł w tym VAT 22 % w wysokości 923,45 zł

- opłata roczna 204,84 zł w tym VAT 22% w wysokości 36,94zł

- aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,

- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,32 % 46.680,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - 63.470,00 zł

10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 242/4 o pow. 907 m²,
obręb: Ręków
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW 130116
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Nasławickiej 6 w Rękowie, o powierzchni 61,10 m² oraz pomieszczenia przynależne piwnica nr 2 o pow. 19,70 m² i komórka nr 2/I o pow. 6,70 m², komórka nr 2/II o pow. 5,70 m² oraz komórka nr 2/III o pow. 3,70 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajdują się 3 lokale mieszkalne.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 2** o pow. 61,10 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 43,00 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 242/4 w udziale 43,00 %
7. **Wartość gruntu:** 24.920,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem- 54.980,00 zł
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 43,00 %
9. **Wartość nieruchomości-** 79.900,00 zł
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu