

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka w
okresie od 18 grudnia 2009r. do 10 lutego 2010r.

W zakresie pozyskiwania środków

1. Gmina Sobótka uzyskała dofinansowanie ze środków unijnych w ramach PROW na inwestycję „Dobrowolny Punkt Gromadzenia Odpadów” w kwocie 93.100 zł.
2. Gmina pozyskała dotację ze środków unijnych w ramach PROW w kwocie 117.500 zł na realizację inwestycji „Wymiana odcinka sieci wodociągowej w Księginicach Małych”.
3. Gmina uzyskała dofinansowanie z WFOŚiGW w kwocie 202.000 zł, z czego 162.700 zł pożyczki i 39.300 zł dotacji na realizację zadania „Przebudowa kotłowni w SP nr 2 w Sobótce”.
4. Gmina Sobótka złożyła wniosek o dofinansowanie zadania „Zakup wyposażenia dla świetlic wiejskich w gminie Sobótka” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Wnioskowana kwota dofinansowania wynosi 185.475 zł, przy wartości projektu ok. 300 tys. zł. Chcemy wyposażać 13 świetlic wiejskich w meble, sprzęt AGD, naczynia, co wpłynie pozytywnie na poprawę jakości życia na terenach wiejskich i dostęp do usług kulturalnych.
5. Gmina opracowała Plany Odnowy Miejscowości dla kolejnych sołectw (Garncarsko, Kryształowice, Kunów, Michałowice, Przewodowice, Świątniki, Stary Zamek i Olbrachtowice), co umożliwi aplikowanie o środki w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, objętego PROW w kolejnych naborach wniosków.
6. Zostały złożone wnioski o płatność za IV kwartał 2009r. dla projektów „Pomocna dłoń” i „Zwiększamy kompetencje naukowe uczniów szkół podstawowych w gminie Sobótka”, współfinansowanych przez Unię Europejską w ramach Europejskiego funduszu Społecznego.
7. Gmina złożyła pierwszy wniosek o płatność za rok 2009 dla zadania „Modernizacja SUW Świątniki, budowa SUW Sulistrowiczki oraz wodociągu Księginice – Sulistrowice”.

W zakresie inwestycji i remontów

1. 22 grudnia 2009 r. Burmistrz zawarł z konsorcjum firm: FUNAM Sp. z o.o. i WODROPOL S.A. z Wrocławia umowę na wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja SUW Świątniki, budowa SUW Sulistrowiczki oraz wodociągu Księginice – Sulistrowice”.
2. 18 stycznia 2010 r. Burmistrz zawarł umowę z Firmą „TECHNIX” z Piechowic na

zamontowanie w sali gimnastycznej przy ul.M. Skłodowskiej – Curie 38 w Sobótce wodnej kurtyny powietrznej wraz ze sterownikiem.

3. 29 stycznia 2010 r. Burmistrz zawarł umowę z firmą EUROWATER Sp. z o.o. z siedzibą w Lipkowie o pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego „Modernizacja SUW Świątyni, budowa SUW Sulistrowiczki oraz wodociągu Księginice – Sulistrowice”.

W zakresie zamówień publicznych

1. Przetarg nieograniczony na zadanie „Modernizacja SUW Świątyni, budowa SUW Sulistrowiczki oraz wodociągu Księginice-Sulistrowice”:

- W dniu 22.12.2009 r. podpisano umowę na realizację zadania na kwotę 4.010.140,00 zł brutto oraz opublikowano ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 251653 – 2009.

2. Zamówienie publiczne w trybie z wolnej ręki „Pełnienie nadzoru autorskiego dla inwestycji Modernizacja SUW Świątyni, budowa SUW Sulistrowiczki oraz wodociągu Księginice- Sulistrowice”:

- w dniu 29.01.2010 r. podpisano umowę na realizację zadania na kwotę 61.000 zł brutto;
- Opublikowano ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 21971 – 2010.

Przetarg nieograniczony na zadanie „Całoroczne utrzymanie terenów zieleni miejskiej w mieście Sobótka w 2010 roku”:

- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 21.12.2009 r. o godzinie 10.30 w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 11. Wpłynęły 2 oferty, które spełniały wszystkie wymagania stawiane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;

- 22.12.2009 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty- wybrano ofertę nr 2 - Zakład Usług Komunalnych "HADLUX" Sp. z o.o., ul. Warszawska 4, 55-050 Sobótka;

-W dniu 30.10.2009 r. podpisano umowę na realizację zadania na kwotę oraz opublikowano ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 191433 – 2009.

W zakresie gospodarki nieruchomościami, planowania przestrzennego i budownictwa.

1. Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka:

- Zarządzeniem nr 125 z dnia 28 grudnia 2009 r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wyznaczył do sprzedaży działkę nr 270 AM-2 obręb Nasławice.
- Zarządzeniem nr 6 z dnia 26 stycznia 2010 r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wyznaczył do sprzedaży następujące nieruchomości:
 - działka nr 209/2 AM-1 obręb Rogów Sobócki
 - działka nr 264/11 AM-1 obręb Ręków
 - działka nr 62/6 AM-1 obręb Księginice Małe
- Zarządzeniem nr 7 z dnia 29 stycznia 2010 r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wyznaczył do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:
 - nr 2 przy ul. Nasławickiej 6 w Rękowie
 - nr 5 przy ul. Świdnickiej 39a w Sobótce
- Zarządzeniem nr 6 z 26 stycznia 2010 r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wyznaczył do

sprzedaży w trybie przetargowym działki:

- nr 62/6, AM-1, obręb Księginice Małe,
- nr 264/11, AM-1, obręb Ręków,
- nr 209/2, AM-1, obręb Rogów Sobócki

2. Sprzedaże:

- W dniu 21 grudnia 2009 r. został podpisany akt notarialny na sprzedaż działki nr 191 AM-2 obręb Stary Zamek
- W dniu 30 grudnia 2009 r. został podpisany akt notarialny na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Sosnowej 3 w Będkowicach.
- W dniu 14 stycznia 2010 r. został podpisany akt notarialny sprzedaży -wykup prawa użytkowania wieczystego na własność, działki nr 5/20, AM-25, obręb Sobótka przy ul. F. Chopina.

3. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wydał 9 decyzji w sprawie ustalenia opłaty planistycznej.

8. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wydał 2 decyzje ustalające warunki zabudowy.

9. Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce podpisał 27 umów dzierżawy.

10. Burmistrz Miasta i Gminy w Sobótce wydał 2 decyzje w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

W zakresie ochrony środowiska Burmistrz:

1. odmówił wydania zezwolenia na usunięcie drzew z dz. nr 85, 79, 73/1, 186 obręb Strachów,
2. odmówił wydania zezwolenia na usunięcie drzew z dz. nr 63 obręb Żerzuszyce,
3. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 75 obręb Strachów,
4. odmówił wydania zezwolenia na usunięcie drzew z dz. nr 531 obręb Sulistrowice,
5. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 30/2 AM 6 obręb Sobótka,
6. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 136/4, 190 obręb Świątniki,
7. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 154 obręb Mirosławice,
8. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 67/3 obręb Strachów,
9. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 1 obręb Strzegomiany,
10. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 169/1 obręb Strzegomiany,
11. odmówił wydania zezwolenia na usunięcie drzew z dz. nr 74 obręb Strachów,
12. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 61/2 obręb Księginice Małe,
13. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 478/1 obręb Nasławice,
14. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 614/1 obręb Sulistrowiczki,
15. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 7 AM 8 obręb Sobótka Strzeblów,
16. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 115 obręb Okulice,
17. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 24/2 AM 18 obręb Sobótka,

18. Wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Modernizacji Instalacji „Granit” w celu podniesienia jakości surowca skaleniowo kwarcowego poprzez zastosowanie automatycznego procesu dozowania półproduktów”.
19. Wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „uruchomieniu działalności zakładu usługowego czyszczenia powierzchni elementów maszyn w Mirosławicach” (dz. nr 159/19 obręb Mirosławice).
20. Wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie zamku i oficyny na kompleks hotelowo-konferencyjny i rezydencjonalny, oraz infrastruktury technicznej z obsługą komunikacyjną na terenie działki, obręb Sobótka Górka nr 21”.
21. umorzył postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na instalacji anteny radiolinii na istniejącej konstrukcji, na wieży telekomunikacyjnej RTCN Ślęza, na Górze Ślęza, działka nr ew.: 1001/1 w obrębie 0004.
22. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie domu spokojnej starości z centrum rehabilitacyjnym (dwubryłowy budynek trzykondygnacyjny z poddaszem użytkowym) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu nieruchomości, na działkach nr 39/5 i 39/3 AM 6 obręb Sobótka Górka”.
23. pozytywnie zaopiniował wniosek firmy Volvo Maszyny Budowlane Polska Sp. z o.o. z/s w Młochowie przy ul. Aleja Katowicka 215 w sprawie zatwierdzenia programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi wytwarzanymi na terenie powiatu wrocławskiego oraz w serwisie w Pietrzykowicach przy ul. Fabrycznej 27,
24. pozytywnie zaopiniował wniosek Pana Tomasza Mazura prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Z.U.H. „Opolkan Service” z/s w Krapkowicach przy ul. Prudnickiej 24 w sprawie zatwierdzenia programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi wytwarzanymi na terenie powiatu wrocławskiego,

W zakresie finansów

1. Zarządzeniem Nr 123 z dnia 22.12.2009 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2009 rok zmniejszone zostały dochody i wydatki budżetu gminy o 65.481,18,-zł. w tym:

DOCHODY – zmniejsza się o 65.481,18 zł. w tym:

Dział 010 - Dotacje celowe – zwiększone zostają o 54.192,82 r. na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB.I. KS.30501-118/09 - / zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej– 52.067,60 zł. oraz pokrycie kosztów postępowania w sprawie zwrotu podatku 2.125,22zł./

Dział 801 Oświata i wychowanie- zmniejsza się o 119.674-zł

- podstawę stanowi decyzja Wojewody Nr FB.I.AA 3011-65/09 ustalająca na 2009 rok wysokość dotacji celowych przeznaczonych na dofinansowanie pracodawcom kosztów przygotowania zawodowego młodocianych pracowników.

WYDATKI – zmniejsza się o 65.481,18zł.

Działy 010 i 801 - zmiany wprowadzono odpowiednio do decyzji o zwiększeniu i zmniejszeniu dochodów.

Ponadto wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w działach 600, 851 i 900 wynikają one z wniosków dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy .

2. Zarządzeniem Nr 127 z dnia 31.12.2009 roku w sprawie zmian w budżecie gminy Sobótka na 2009 rok wprowadzone zostały zmiany planów wydatków w działach 750, 801,851,852,854 i 926 nie powodujące zmiany kwot ogółem dochodów i wydatków budżetu gminy .

3. Zarządzeniem Nr 4 z dnia 19.01.2010 roku Burmistrz Miasta i Gminy ustalił plan finansowy zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami

4. Zarządzeniem Nr 11 z dnia 05.02.2010 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dofinansowanie zadania inwestycyjnego PN. „Przebudowa kotłowni stałopalnych na olejowe Szkoły Podstawowej Nr 2 w Sobótce przy ul. M. Skłodowskiej –Curie 19 i 38”

.Zaciągnięta w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu pożyczka w wysokości **162.700,-zł.** / słownie zł. :sto sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset / przeznaczona zostanie na dofinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „**Przebudowa kotłowni stałopalnych na olejowe Szkoły Podstawowej Nr 2 w Sobótce przy ul. M. Skłodowskiej – Curie 19 i 38**”.Spłata pożyczki nastąpi w roku 2010