

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 11, działka nr 65/1 o pow. 163 m²,
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94677
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy nr I położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. M. Skłodowskiej- Curie 38 w Sobótce, o powierzchni 38,83 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne i 1 lokal użytkowy.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży: lokal użytkowy nr I** o pow. 38,83 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,90 %
 - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 65/1 AM-11 do dnia 14 maja 2101 r. w udziale 14,90 %
7. **Wartość gruntu:** 1.780,00 zł
 - pierwsza opłata 542,90 zł w tym VAT 22% w wysokości 97,90 zł
 - opłata roczna 65,15 zł w tym VAT 22% w wysokości 11,75 zł
 - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,
 - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem- 42.120,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,90 %
9. **Wartość nieruchomości** - 43.900,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 63 o pow. 751 m², obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94675
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy nr I położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 1 w Sobótce, o powierzchni 54,68 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych i 1 lokal użytkowy.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży: lokal użytkowy nr I** o pow. 54,68 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,85 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 63 w udziale 13,85 %
7. **Wartość gruntu:** 8.360,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,85 % 67.720,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 76.080,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu