

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-14, działka nr 28/1 o pow. 235 m²,
obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 72587

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 6 położony na II piętrze w
budynku przy ul. A. Mickiewicza nr 5 w Sobótce, o powierzchni 67.42 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, dwupiętrowy z
poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 7 lokali
mieszkalnych i 2 lokale użytkowe.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży : lokal mieszkalny nr 6** o pow. 67,42 m² wraz z udziałem w
częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,31 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 28/1
AM-14 do dnia 11 października 2101 r. w udziale 13,31 %

7. **Wartość gruntu:** 2.380,00 zł

- pierwsza opłata 595,00 zł + 22% VAT 130,90 zł = 725,90 zł

- opłata roczna 23,80 zł tj. 1% wartości gruntu + 22% VAT

tj. 5,24 zł = 29,04 zł

- aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,

- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 91.740,00 zł
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,31 %

9. **Wartość nieruchomości** 94.120,00 zł

10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-14, działka nr 50 o pow. 396 m², obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94750
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. A. Mickiewicza nr 12 w Sobótce, o powierzchni 54,97 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, dwupiętrowy, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży : lokal mieszkalny nr 1** o pow. 54,97 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 25,29 %
 - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 50 AM-14 do dnia 14 sierpnia 2100 r. w udziale 25,29 %
7. **Wartość gruntu:** 7.630,00 zł
 - pierwsza opłata 1.907,50 zł + 22% VAT 419,65 zł = 2.327,15 zł
 - opłata roczna 76,30 zł tj. 1% wartości gruntu + 22% VAT tj. 16,79 zł = 93,09 zł
 - aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,
 - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 54.470,00 zł
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 25,29 %
9. **Wartość nieruchomości** 62.100,00 zł
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu