

PRZETARG

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
55-050 Sobótka, ul. Rynek 1

ogłasza **pierwszy ustny publiczny przetarg nieograniczony**
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność gminy Sobótka,
przeznaczonych **pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną**

1. Nieruchomość niezabudowana, AM- 5, dz. nr 3/4, KW 124261 o pow. 0,1350 ha, w obrębie Górka,
Cena wywoławcza: 189.000,- PLN Wadium : 24.000,-PLN
2. Nieruchomość niezabudowana, AM- 5, dz. nr 3/5, KW 124261 o pow. 0,1305 ha, w obrębie Górka,
Cena wywoławcza: 183.000,- PLN Wadium : 23.000,-PLN
3. Nieruchomość niezabudowana, AM- 5, dz. nr 3/7, KW 124261 o pow. 0,1346 ha, w obrębie Górka,
Cena wywoławcza: 189.000,- PLN Wadium : 24.000,-PLN
4. Nieruchomość niezabudowana, AM- 5, dz. nr 3/18, KW 124261 o pow. 0,1571 ha, w obrębie Górka.,
Cena wywoławcza: 220.000,- PLN Wadium : 30.000,-PLN
5. Nieruchomość niezabudowana, AM- 5, dz. nr 3/19, KW 124261 o pow. 0,1589 ha, w obrębie Górka.,
Cena wywoławcza: 223.000,- PLN Wadium : 30.000,-PLN
6. Nieruchomość niezabudowana, AM- 5, dz. nr 3/21, KW 124261 o pow. 0,1644 ha, w obrębie Górka,
Cena wywoławcza: 231.000,- PLN Wadium : 35.000,-PLN
7. Nieruchomość niezabudowana, AM- 5, dz. nr 3/22, KW 124261 o pow. 0,1415 ha, w obrębie Górka,
Cena wywoławcza: 199.000,- PLN Wadium : 25.000,-PLN
8. Nieruchomość niezabudowana, AM- 5, dz. nr 3/23, KW 124261 o pow. 0,1585 ha, w obrębie Górka,
Cena wywoławcza: 222.000,- PLN Wadium : 30.000,-PLN
9. Nieruchomość niezabudowana, AM- 5, dz. nr 3/24, KW 124261 o pow. 0,1381 ha, w obrębie Górka,
Cena wywoławcza: 194.000,- PLN Wadium : 25.000,-PLN
10. Nieruchomość niezabudowana, AM- 5, dz. nr 3/25, KW 124261 o pow. 0,1351 ha, w obrębie Górka,
Cena wywoławcza: 190.000,- PLN Wadium : 24.000,-PLN

Działki z poz. 1-10 położone są na południowo- zachodnim obrzeżu miasta Sobótki, u podnóża góry Słęży przy ul. Leśnej w kompleksie 22 działek. Posiadają dostęp do wody i kanalizacji. oraz do uzbrojenia w sieć energetyczną i do drogi.

Przeznaczenie działek: zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności, jednorodzinna.

- Wysokość postąpień – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej brutto
- Do cen wywoławczych netto w poz. 1-10 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%, który pokrywa nabywca nieruchomości.
- Miasto Sobótka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego /w opracowaniu/.
- Dla nieruchomości oznaczonych w poz. 1-10 opracowano **Decyzję Nr 46/2007 o warunkach zabudowy** z dnia 27.09.2007

• Przetarg odbędzie się w dniu 19 sierpnia 2010r, o godz. 11.00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Sobótce, ul. Rynek 1, I piętro, sala nr 11

• Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. **Wadium z podaniem numeru działki i AM /na każdą działkę odrębnie/ należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce : B-k Sp. Kąty Wr. O/Sobótka nr 56957410152003020016050001 W terminie do dnia 16 sierpnia 2010 r. kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta i Gminy.**

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.

- Nieruchomości licytowane będą wg kolejności przedstawionej w ogłoszeniu
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem umowy notarialnej.
- Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy

• Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności;

*Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, pokój nr 7 i 6 , I piętro, tel. 071 3162043 do 045 lub 0713351232 ,strona internetowa: www.sobotka.pl/ **bip** Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia*

Sobótka, 2010-07-16