

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka  
55-050 Sobótka, ul. Rynek 1  
ogłasza **pierwszy ustny publiczny** przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości  
zabudowanej stanowiącej własność gminy Sobótka

**1. Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 7,50 m2, AM- 15, dz. nr 5, KW 94870 o pow. 0,1766 ha**, w obrębie Sobótka, działka położona jest przy ul. Krótkiej, dojazd do niej drogą asfaltową, nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową z funkcją mieszkalną. Działka jest ogrodzona siatką w złym stanie technicznym a teren przebiega w spadku w kierunku północnym; posiada bardzo dobry dostęp do uzbrojenia w sieć: energetyczną, gazową, wodociągową i kanalizacji sanitarnej; porośnięta jest częściowo drzewami liściastymi oraz owocowymi. Nieruchomość w/w obciążona jest umowami dzierżaw do dnia 31 sierpnia 2010r.

**Cena wywoławcza: 145.000,- PLN      Wadium: 14.500,-PLN**

**UWAGA!**

- Wysokość postąpień – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej
- Miasto Sobótka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego /w opracowaniu/.
- Dla nieruchomości oznaczonych w poz. 1 nie opracowano Decyzji o warunkach zabudowy .

**Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2010 r. o godz. 11.00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Sobótce, ul. Rynek 1, I piętro, sala nr 11.**

· Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. Wadium z podaniem numeru działki i AM należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce : Bk Sp. Kąty Wr. O/Sobótka nr **56957410152003020016050001** **W terminie do dnia 27 sierpnia 2010 r kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce.**

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.

- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem umowy notarialnej.

- Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy
- Nabywa pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności;

*Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, pokój nr 7 i 6 , I piętro, tel. 71 3162043 do 045 lub 713351232 ,strona internetowa: [www.sobotka.pl/](http://www.sobotka.pl/) bip*

*Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.*

Sobótka, 2010.07.29