

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 123 o pow. 321 m<sup>2</sup>, obręb: Garncarsko
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW WR1K/00105693/0
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy nr I położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Nowowiejskiej 40 w Garncarsku, o powierzchni 41,61 m<sup>2</sup>.
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalno- usługowy, parterowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się świetlica wiejska, klub wiejski, 1 lokal mieszkalny i 1 lokal użytkowy.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe- usługowe
6. Przeznaczone do:
  - **sprzedaży: lokal użytkowy nr I** o pow. 41,61 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,05 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 123 w udziale 14,05 %
7. **Wartość gruntu:** 3.100,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,05 % 31.070,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 34.170,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu