

SPRAWOZDANIE

z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka w okresie od 11 kwietnia do 6 maja 2011 r.

W zakresie ochrony środowiska

1. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 150/2 obręb Świątniki,
2. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 445/5 obręb Rogów Sobócki,
3. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 28 obręb Kryształowice,
4. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 11/18 AM 18 obręb Sobótka,
5. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 656 obręb Rogów Sobócki,
6. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 18 obręb Wojnarowice,
7. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 26 AM 17 obręb Sobótka,
8. zezwolił na usunięcie drzew z działki nr 19 obręb Wojnarowice,
9. wydał postanowienie w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie linii 110 kV relacji R-5 Wrocław R-193 GPZ Sobótka na odcinku Wojnarowice – Sobótka”,

W zakresie gospodarki komunalnej

- W miesiącu kwietniu 2011 r. firma "DUDGRA" Remont Dróg Grażyna Majewska z siedzibą we Wrocławiu, ul. Kuźnicza 48/13, 50-138 Wrocław wykonała remont cząstkowy nawierzchni dróg gminnych masą mineralno-asfaltową na gorąco na łącznej powierzchni 480 m². Wartość zadania to 26.568 zł brutto. Prace wykonywane były na ul. M.C.Skłodowskiej, ul. Zmorskiego, dworcu PKS, Osiedlu Robotniczym, ul. Turystycznej i ul. Strzelców w Sobótce.
- W miesiącu kwietniu 2011 r. Przedsiębiorstwo Produkcji, Handlu i Usług „MBiK” Jan Libera z siedzibą 57-100 Strzelin, ul. M. Konopnickiej 40 wykonała remont ul.Parkowej w Świątnikach polegający na wyrównaniu drogi i ułożeniu nowej nawierzchni z masy mineralno-bitumicznej na podbudowie tłuczniowej na powierzchni 320 m² (80 mb x 4,0 m szerokości). Wartość zadania to 20.825,18 zł brutto. Dodatkowo sołtys wsi Świątniki i mieszkańcy we własnym zakresie zapewнили materiały i pokrycie kosztów robocizny, które pozwoliły w sumie na ułożenie nawierzchni asfaltowej na odcinku drogi o długości 220 mb tj. na powierzchni ok. 900 m².
- W miesiącu maju 2011 r. firma Transport i Usługi Budowlane Robert Jakubowski, Wilczkowie 52, 55-065 Jordanów Śląski, wykonała remont chodników z kostki granitowej na podsypce cementowo-piaskowej na terenie Miasta Sobótka. W ramach remontu naprawione zostały chodniki z kostki granitowej przy ul. Św. Jakuba w Sobótce w miejscach gdzie występowały załamania i ubytki, które zagrażały bezpieczeństwu ruchu pieszych. Wartość zadania to 1.869,60 zł brutto.
- W miesiącu marcu i kwietniu 2011 r. przeprowadzone zostały prace mające na celu odwodnienie i utwardzenie dróg wewnętrznych: ul. Zbożowa - dz. 238/6dr i działka 240dr AM1 obręb Księginice Małe. Prace te miały na celu uregulowanie odpływu wód z powyższych dróg, na drogę powiatową nr 1985D w rezultacie czego niszczone jest nawierzchnia asfaltowa drogi powiatowej, a w okresie zimowym zamarzająca woda

tworzy zator lodowy uniemożliwiający przejazd. W wyniku przeprowadzonych prac ułożona została krata odwadniająca ul. Zbożową o długości 11,0 mb, wykonano studnię z osadnikiem z kręgów betonowych Ø1200 mm na wylocie z kraty odwadniającej do rowu przydrożnego, wykonano poprzeczne odwodnienie drogi wewnętrznej - działka 240dr, odtworzono 90 m rowów przydrożnych oraz utwardzono mieszanką granitową 0-31,5 mm ok. 80 mb obu dróg. Wartość zadania to ok. 20.000 zł brutto.

- W miesiącu kwietniu 2011 r. firma Transport i Usługi Budowlane Robert Jakubowski, Wilczkowie 52, 55-065 Jordanów Śląski, wykonała ułożenie przepustu oraz oczyszczenie i udroźnienie rowu przydrożnego przy placu zabaw w Okulicach. W ramach zadania wykonano odmulanie i odtworzenie koparko - ładowarką rowu na odcinku o długości 60 m przy placu zabaw w Okulicach oraz ułożono przepust z rur betonowych Ø 300 mm o długości 4,0 m. Wartość zadania to 1.230,00 zł brutto.

W zakresie zamówień publicznych

1. Przetarg nieograniczony na zadanie „**SP nr 2 – termomodernizacja: ocieplenie elewacji budynku głównego oraz wymiana pokrycia dachu i świetlika na budynku sali gimnastycznej- przetarg drugi**”

- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 20.04.2011 r. o godzinie 10.30 w siedzibie Zamawiającego. Wpłynęło 5 ofert.

- Po wezwaniu jednego z oferentów do wyjaśnień kwestii związanych z ofertą wynikało, że wszystkie oferty spełniają wymagania Zamawiającego.

- 21.04.2011 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty- wybrano ofertę nr 3 - Zakład Remontowo Budowlany Jan Zajac, ul. 11 Listopada 34, 58-340 Głuszyca.

- W dniu 26.04.2011 r., na podstawie art. 181 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078 i Nr 182, poz. 1228 oraz z 2011 r. Nr 5, poz. 13 i Nr 28, poz. 143 zwanej dalej Ustawą) firma FUH IZOLSUSZ Usługi Ogólnobudowlane Janusz Łukaszewski wniósł zastrzeżenia do wyboru najkorzystniejszej oferty, zarzucając wybranemu oferentowi brak wymaganego doświadczenia.

- Zamawiający poprosił o informację spółdzielnie, która zlecała wykonanie zadań panu Janowi Zajacowi, na podstawie których można by uznać stosowne doświadczenie. W dniu 06.05.2011 r. spółdzielnia ta potwierdził fakt, który przedstawiał w piśmie pan Janusz Łukaszewski. Na tej podstawie Zamawiający - Gmina Sobótka dokonał ponownej oceny ofert, odrzucił ofertę nr 3- Zakład Remontowo Budowlany Jan Zajac, ul. 11 Listopada 34, 58-340 Głuszyca oraz dokonał ponownego wyboru najkorzystniejszej oferty. Wybrano jako najkorzystniejszą ofertę FUH „IZOLSUSZ” Usługi Ogólnobudowlane Janusz Łukaszewski, ul. Sportowa 6, 58-305 Wałbrzych.

- Po okresie przewidzianym na środki ochrony prawnej oferentów zostanie podpisana umowa na zadanie.

2. Przetarg nieograniczony na zadanie „**Remont dróg stanowiących własność Gminy Sobótka w miejscowości Będkowiec – etap I (ul. Strażacka, ul. Leśna)**”:

- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 21.04.2011 r. o godzinie 10.30 w siedzibie Zamawiającego. Wpłynęły dwie oferty, które spełniały wszystkie wymagania stawiane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;

- 21.04.2011 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty- wybrano ofertę nr 1 - firmy Świdnickie Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o., ul.Częstochowska 12, 58-100 Świdnica.

- W dniu 27.04.2011 r. podpisano umowę na realizację zadania na kwotę 276.459,94 zł brutto oraz opublikowano ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 91686-2011.

3. Przetarg nieograniczony na zadanie **„Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Armii Krajowej i Piotra Włosta w Sobótce”:**

- Opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w dniu 12.04.2011 r. - Numer ogłoszenia: 74150-2011.;

- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.05.2011 r. o godzinie 10.30 w siedzibie Zamawiającego.

4. Przetarg nieograniczony na zadanie **„Dostawa fabrycznie nowych materiałów eksploatacyjnych do drukarek komputerowych i urządzeń wielofunkcyjnych dla Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce”:**

- Opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w dniu 13.04.2011 r. - Numer ogłoszenia: 76918-2011.

- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 27.04.2011 r. o godzinie 10.30 w siedzibie Zamawiającego. Wpłynęło 17 ofert.

- Pięć z pośród oferentów zostało wezwanych do wyjaśnień treści swoich ofert. Jeden z nich nie udzielił stosownych wyjaśnień. Komisja stwierdziła, że informacje w ofercie nie są wystarczające, aby potwierdzić zgodność oferty z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Została ona odrzucona w przedmiotowym postępowaniu stosownie do regulacji zawartej w art. 89 ust. 1 pkt. 2 Ustawy

- 04.05.2011 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty- wybrano ofertę nr 12 - firmy MTL SYSTEM Tomasz Lachowicz, ul. Dmowskiego 15, 50-203 Wrocław.

W zakresie gospodarki nieruchomościami, planowania przestrzennego i budownictwa

1. W dniu 05.04.2011 r. został podpisany akt notarialny na sprzedaż lokalu mieszkalnego w Sobótce – ul. Św. Jakuba 34.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podał do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bez przetargu: dz. nr 342, AM1 w Księgonicach Małych – wykup użytkownika wieczystego.

3. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podał do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do lat 3 Zarządzenie 32 z załącznikiem 8 i 9:
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako działka 21/42, AM- 17, obręb Strzeblów,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako działka 63/9, AM-17, obręb Strzeblów,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako działka 22, AM-17, obręb Strzeblów,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako działka 81, AM- 14, obręb Sobótka,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 79, AM-13, obręb Sobótka,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 35/5, AM- 13, obręb Sobótka,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 118, AM-13, obręb Sobótka,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 8, AM-16, obręb Sobótka,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 10/10, AM-2, obręb Górka,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 78, AM-2, obręb Górka,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 56/9, AM-3, obręb Górka,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 34/2, AM-17, obręb Strzeblów,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 469/31, AM-1, obręb Księgienice Małe,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 433/5, AM-1, obręb Księgienice Małe,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 469/2, AM-1, obręb Księgienice Małe,
 - Nieruchomość oznaczona w ewidencji jako dz. 5/67, AM-1, obręb Sulistrowiczki,
4. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podał do publicznej wiadomości Zarządzenie 36, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości w obrębie Księgienice Małe działki nr: 308/15, pow.126m², 308/16, pow, 103m², 308/14, pow. 137m².
5. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podał do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do lat 3 Zarządzenie 42, załącznik10 i 11:
 - dz. nr 21, AM-16, obręb Sobótka, pow.218m²,
 - dz. nr 73/3, AM-1, obręb Olbrachtowice, pow.1238m²
 - dz. 73/1, AM-1, obręb Olbrachtowice, pow. 1202m²,
 - dz. 73/2, AM-1, obręb Olbrachtowice, pow.1220m²,
 - dz. 73/4, AM-1, obręb Olbrachtowice, pow. 1654m².
6. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka zawarł 9 umów dzierżawy na terenie miasta Sobótka
7. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wydał 5 decyzji przekształcających prawo użytkowania wieczystego w prawo własności .

W sprawach finansowych

1. Zarządzeniem Nr 41 z dnia 28.04.2011 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2011 rok zwiększone zostały dochody i wydatki budżetu gminy 37.068,-zł. w tym:

DOCHODY – zwiększa się o 37.068,- zł. w tym:

Dział - 854 – zwiększa się o 37.068,- zwiększenie na podstawie decyzji wojewody Nr KO-ZFK-3146.4B.2011. Przeznaczenie – dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym

WYDATKI – zwiększa się o 37.068,-zł.

Dział 854 - zmiany wprowadzono odpowiednio do decyzji o zwiększeniu dochodów.

Ponadto wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków, które nie zmieniają kwot ogółem w działach 801, 852,854 i 926. Wynikają one z wniosków dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy.

W zakresie oświaty

1. Burmistrz zatwierdził zmiany w arkuszu organizacyjnym Gimnazjum Gminnego w Sobótce w r.szk. 2010/11 z tytułu wprowadzenia nauczania indywidualnego tj. 11 godzin tygodniowo na okres do końca zajęć dydaktycznych w r.szk. 2010/11
2. W związku z wnioskiem dyrektor SP w Mirosławicach o dokonanie oceny pracy, Burmistrz wystąpił do Dolnośląskiego Kuratora Oświaty o dokonanie częściowej oceny pracy dyrektor.
3. W związku z zamiarem przedłużenia kadencji dyrektor SP Nr 2 w Sobótce, Burmistrz wystąpił do Dolnośląskiego Kuratora Oświaty o wydanie opinii w tej sprawie.
4. Burmistrz złożył Dolnośląskiemu Kuratorowi Oświaty informację o szacunkowej liczbie uczniów, którym należy przyznać środki finansowe na realizację rządowego programu „Wyprawka szkolna 2011”, które pochodzą będą z dotacji celowej budżetu państwa.
5. W związku ze zmianą planu lekcji w Gimnazjum Gminnym Burmistrz wyraził zgodę na zmiany w planie dowozów, odwozów uczniów na okres od dnia 04.05.2011 r. do końca roku szkolnego.

Sobótka, 13.05.2011r.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski