

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-17, działka nr 46/1 i 47/3 o pow. 285 m², obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94792
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na II piętrze (III kondygnacja) w budynku przy pl. Wolności 3 w Sobótce, o powierzchni 68,31 m² oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 4 o pow. 6,02 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, trzypiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych i 2 lokale użytkowe.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży : lokal mieszkalny nr 4** o pow. 68,31 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą nr 4 o pow. 6,02 m² udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 15,75 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 46/1 i 47/3 w udziale 15,75 %
7. **Wartość gruntu:** 4.140,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 15,75 % 126.120,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 130.260,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-12, działka nr 2/7 o pow. 621 m², obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00027865/6
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Chwałkowskiej 13 w Sobótce, o powierzchni 21,52 m² oraz komórka o pow. 17,38 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, parterowy z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczony. W budynku znajdują się 3 lokale mieszkalne.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 2** o pow. 21,52 m² wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 25,20 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 2/7 w udziale 25,20 %
7. **Wartość gruntu:** 13.660,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem - 36.690,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 25,20 %
9. **Wartość nieruchomości** - - 50.350,00 zł.
10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 120 o pow. 3200 m², obręb: Garncarsko

2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW 105694

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Nowowiejskiej 34 w Garncarsku, o powierzchni 34,86 m² oraz pomieszczenie przynależne łazienka z w.c. o pow. 2,79 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, wielorodzinny, niepodpiwniczony, sześcioklatkowy, parterowy i piętrowy. W budynku znajduje się 16 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 1** o pow. 34,86 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 6,22 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 120 AM-1 do dnia 25 marca 2103 r. w udziale 6,22 %

7. **Wartość gruntu:** 13.300,00 zł

- pierwsza opłata 4.089,75 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 764,75 zł

- opłata roczna 163,59 zł w tym podatek VAT 22% w kwocie 30,59 zł

- aktualizacja opłat: nie częściej niż raz w roku przy zmianie wartości gruntu,

- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem - 45.870,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 6,22 %

9. **Wartość nieruchomości-** 59.170,00 zł.

10. Termin składania wniosków - 6 tyg. od dnia wywieszenia wykazu