

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 12, działka nr 10/3 o pow. 659 m²,
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW 94678
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy położony na parterze budynku przy
ul. Romana Zmorskiego 2 w Sobótce, o powierzchni 37,76 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalno- usługowy, jednoklatkowy,
dwukondygnacyjny z poddaszem mieszkalnym. W budynku znajdują się 4
lokale mieszkalne i 3 lokale użytkowe.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowo- usługowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal użytkowy** o pow. 37,76 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych
budynku wynoszącym 9,00 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 10/3 w udziale 9,00%
7. **Wartość gruntu:** 5.100 zł.
8. Cena lokalu użytkowego wraz z udziałem 39.900,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,00 %
9. **Wartość nieruchomości** - 45.000,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.