

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 522 o pow. 2700 m², obręb: Rogów Sobócki

2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW nr WR1K/00128625/0

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Szkolnej 6 w Rogowie Sobóckim, o powierzchni 53,10 m², pomieszczenia przynależne: piwnica nr 4 o pow. 6.80 m², komórka nr 4 o pow. 6.40 m².

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 4** o pow. 53,10 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. piwnicą nr 4, komórką nr 4 i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 18,30 %
- **ułamkowa część gruntu** działki nr 522 w udziale 18,30 %

7. **Wartość gruntu:** 35.350,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 18,30 % 58.270,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** 93.620,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 28/1 o pow. 1053 m²,
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94673
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 6 położony na I piętrze
(II kondygnacja) w budynku przy ul. Młyńskiej 3 w Sobótce, o powierzchni
33,62 m² oraz pomieszczenia przynależne: piwnica nr 6 o pow. 8,13 m², w.c.
nr 6/I o pow. 0,48 m², komórka nr 6/II o pow. 1,80 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy
z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali
mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 6** o pow. 33,62 m² wraz z pomieszczeniami
przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym
10,42 %
 - **ułamkowa część gruntu** działki nr 28/1 w udziale 10,42 %
7. **Wartość gruntu:** 9.250,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniami przynależnymi i z udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,42 % 48.820,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 58.070,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 1, działka nr 64 o pow. 268 m², obręb: Górka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW Nr 94685

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Browarniana 20 w Sobótce, o powierzchni 46,07 m², piwnica nr 2 o pow. 3,36 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajdują się 3 lokale mieszkalne.

5. Przeznaczenie: budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 46,07 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą nr 2 o pow. 3,36 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 33,15 %

- **ułamkowa część** gruntu działki nr 64 w udziale 33,15 %

7. **Wartość gruntu:** 7.700,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 33,15 % 68.650,00 zł

9. **Wartość nieruchomości -** 76.350,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 1, działka nr 64 o pow. 268 m², obręb: Górka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW Nr 94685

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na poddaszu (III kondygnacja) w budynku przy ul. Browarniana 20 w Sobótce, o powierzchni 53,37 m²,

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajdują się 3 lokale mieszkalne.

5. Przeznaczenie: budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 3** o pow. 53,37 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 35,79 %

- **ułamkowa część** gruntu działki nr 64 w udziale 35,79 %

7. **Wartość gruntu:** 8.310,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 35,79 % 75.980,00 zł

9. **Wartość nieruchomości -** 84.290,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 120 o pow. 3200 m², obręb: Garncarsko

2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW 105694

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Nowowiejskiej 26 w Garncarsku, o powierzchni 16,32 m².

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, wielorodzinny, niepodpiwniczony, sześcioklatkowy, parterowy i piętrowy. W budynku znajduje się 16 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie: budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- sprzedaży: **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 16,32 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 2,69 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 120 AM-1 do dnia 25 marca 2103 r. w udziale 2,69 %

7. **Wartość gruntu:** 5.750,00 zł

- pierwsza opłata 1.768,13 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 330,63 zł
- opłata roczna 70,73 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 13,23 zł
- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,
- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem - 17.360,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 2,69 %

9. **Wartość nieruchomości-** 23.110,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-2, działka nr 7/6 o pow. 1714 m², obręb: Górka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 151055
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 11 położony na poddaszu (III kondygnacja) w budynku przy ul. Zamkowej 2 w Sobótce, o powierzchni 45,70 m² oraz pomieszczenia przynależne piwnica nr 11 o pow. 2,30 m².
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony. W budynku znajduje się 9 lokali mieszkalnych i 2 lokale socjalne.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 11** o pow. 45,70 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 6,00 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 7/6 w udziale 6,00 %
7. **Wartość gruntu:** 9.010,00 zł
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 6,00 % 75.080,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 84.090,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 35 o pow. 205 m², obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW Nr 172485
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na II piętro (III kondygnacja) w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Sobótce, o powierzchni 30,27 m², komórka nr 1 o pow. 2,90 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalno- biurowy, dwupiętrowy z poddaszem mieszkalnym, nie podpiwniczony. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne na II piętrze i poddaszu oraz pomieszczenia biurowe na parterze i I piętrze.
5. Przeznaczenie: na usługi z dopuszczeniem budownictwa mieszkaniowego
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 30,27 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. komórką nr 1 o pow. 2,90 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,84 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 35 w udziale 13,84%
7. **Wartość gruntu:** 2.630,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13,84 % 61.550,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** 64.180,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 35 o pow. 205 m², obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW Nr 172485
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na II piętro (III kondygnacja) w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Sobótce, o powierzchni 46,04 m², komórka nr 2 o pow. 3,97 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalno- biurowy, dwupiętrowy z poddaszem mieszkalnym, nie podpiwniczony. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne na II piętrze i poddaszu oraz pomieszczenia biurowe na parterze i I piętrze.
5. Przeznaczenie: na usługi z dopuszczeniem budownictwa mieszkaniowego
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 46,04 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. komórką nr 2 o pow. 3,97 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 20,87 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 35 w udziale 20,87%
7. **Wartość gruntu:** 3.940,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 20,87 % 91.880,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** 95.820,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 15, działka nr 31 o pow. 158 m², obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr 94767
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na II piętrze (III kondygnacja) w budynku przy ul. Rynek 2 w Sobótce, o powierzchni 47,49 m², piwnica nr 4 o pow. 1,22 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, pięciokondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajduje się 9 lokali mieszkalnych i 1 lokal użytkowy.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do:
 - **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 4** o pow. 47,49 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą nr 4 o pow. 1,22 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 15,35 %
 - oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 31 AM-15 do dnia 28 grudnia 2098 r. w udziale 15,35 %
7. **Wartość gruntu:** 2.240,00 zł
 - pierwsza opłata 688,80 zł w tym VAT 23% w wysokości 128,80 zł
 - opłata roczna 27,55 zł w tym VAT 23% w wysokości 5,15 zł
 - aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata
 - termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem- w częściach wspólnych budynku wynoszącym 15,35 % 96.600,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** - 98.840,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.