

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-17, działka nr 2/1 o pow. 260 m<sup>2</sup>, obręb: Strzeblów

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW WR1K/00094681/

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. M. Skłodowskiej- Curie 28a w Sobótce, o powierzchni 24,60 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 3 o pow. 1,54 m<sup>2</sup>.

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny wielorodzinny w zabudowie wolnostojącej, częściowo podpiwniczony, jednopiętrowy. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 3** o pow. 24,60 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,37 %
- ułamkowa część gruntu działki nr 2/1 w udziale 11,37 %

7. **Wartość gruntu:** 2.220,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,37 % 43.480,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - 45.700,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.