

Sobótka, 03.09.2012

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka**  
**Rynek 1, Sobótka**  
**ogłasza I ustny publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**  
**gruntowej stanowiącej własność Gminy Sobótka.**

1. Nieruchomość niezabudowana, działka nr 470/6 AM 1, obręb Sulistrowice o powierzchni 0,1922 ha, nr księgi wieczystej WR1K/00112700/5; przeznaczenie: pod uprawy rolnicze lub zalesienia, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem „R/MNL/3” a w ewidencji gruntów jako PsV. Działka gruntu położona jest na południowo-wschodnim obrzeżu wsi Sulistrowice, w niedalekiej odległości od terenów zabudowanych budownictwem letniskowym, graniczy z gruntami rolnymi i pod zalesienia. działka ma dostęp do drogi gruntowej od strony północnej.

**Cena wywoławcza 23 000,- PLN**

**wadium: 2 300,- PLN**

- wysokość postąpień – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej
- Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sobótka.
- **Przetarg odbędzie się 09 października 2012 o godz. 10:00 w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, Rynek 1.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. Wadium należy wpłacić na konto urzędu Miasta i Gminy Sobótka: Bank Spółdzielczy Kąty Wr. O/ Sobótka nr 56 9574 1015 2003 0200 1605 0001. W terminie do 04 października 2012 kwota wadium powinna być na koncie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem osobistym.
- Wadium wpłacone przez uczestnika który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia uzyskanej w przetargu, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem aktu notarialnego.
- Wadium zwraca się niezwłocznie ( nie później niż przed upływem 3 dni ) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika , który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.
- Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności

*Szczegółowe informacje można uzyskać w pok nr 6 lub 7, I piętro, tel. 071 3351234, strona internetowa: [www.bip.sobotka.pl](http://www.bip.sobotka.pl). Położenie działki można sprawdzić na stronie [www.wrosip.pl](http://www.wrosip.pl). Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.*

**Z up. BURMISTRZA**  
  
**mgr inż. Krzysztof Szczepanik**  
**Zastępca Burmistrza**