

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-12, działka nr 28/3 o pow. 785 m<sup>2</sup>,  
obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00101360/9

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze  
(I kondygnacja) w budynku przy ul. Adama Mickiewicza 55 w Sobótce,  
o powierzchni 54,05 m<sup>2</sup>

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, jednopiętrowy.  
W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 54,05 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem  
przynależnym tj. piwnicą nr 1 o pow. 4,00 m<sup>2</sup> i udziałem w częściach  
wspólnych budynku wynoszącym 24,50 %
- **ułamkowa część gruntu działki nr 28/3** w udziale 24,50 %

7. **Wartość gruntu:** 91.040,00 zł.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem  
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 24,50 % 15.250,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** 106.290,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1  
i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego  
pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.