

SPRAWOZDANIE

**z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka
w okresie od 15 października do 16 listopada 2012r.**

W sprawach finansowych

1. Zarządzeniem Nr 155 z dnia 30.10.2012 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2012 rok zwiększone zostały dochody i wydatki budżetu gminy

264.834,96,-zł. w tym:

DOCHODY – zwiększa się o 264.834,96 zł. w tym:

Dział 010 - Dotacje celowe – zwiększone zostają o 180.514,96 zł. na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB.BP.3111-39.2012 – KW.47461.2012 (w tym: zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej– 176.975,46 zł. oraz pokrycie kosztów postępowania w sprawie zwrotu podatku 3.539,50zł.)

Dział 852 Pomoc Społeczna - zwiększa się o 45.400,-zł. podstawę stanowią decyzje Wojewody w tym:

Rozdz. 85213 Par. 2010- zwiększa się o 1.600,-zł., **Par. 2030** – zwiększa się o 3.300,-
Nr PS-ZSI.3146-202.2012 z dnia 25.10.2012

Rozdz. 85214, Par. 2030 – zwiększa się o 12.000,-zł. Nr PS-ZSI.3146-200.2012 z dnia 24.10.2012

Rozdz. 85216 Par. 2030- zwiększa się o 9.000,-zł. Nr PS-ZSI.3146-201.2012 z dnia 24.10.2012

Rozdz. 85219 Par. 2030- zwiększa się o 19.500,-zł. Nr PS-ZSI.3146-188.2012 z dnia 04.10.2012

Dział 854 Edukacyjna opieka wychowawcza - zwiększa się o 38.920,-zł

Rozdz. 85415 Par. 2030- zwiększa się o 38.920,-zł.

1- podstawę stanowi decyzja Wojewody Nr KO.ZFK.3146-91.3.2012 z dnia 23.10.2012r. (zwiększenie o 38.473zł - świadczenia pomocy materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym)

2- podstawę stanowi decyzja Wojewody: Nr FB-BP.3111.145./2012 z dnia 25.09.2012r. ustalająca na 2012 rok wysokość dotacji celowych przeznaczonych na dofinansowanie zakupu podręczników dla uczniów - realizacja Rządowego programu pomocy uczniom w 2012 r. „Wyprawka szkolna”.

WYDATKI – zwiększa się o 264.834,96 zł. w tym:

Działy 010, 852 i 854 - zmiany wprowadzono odpowiednio do decyzji o zwiększeniu dochodów.

Ponadto wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w działach 600, 750, 801, 852 i 854 wynikają one z wniosków dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy.

W zakresie gospodarki nieruchomościami

1. Zarządzenia:

- Zarządzeniem nr 148 z dnia 19 października 2012r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wyznaczył do dzierżawy na okres do 3 lat następujące nieruchomości:
 - cz. dz. 120 AM-1 obręb Wojnarowice,
 - dz. nr 80/1 AM-1 obręb Siedlakowice,
 - dz. nr 80/2 AM-1 obręb Siedlakowice,
 - dz. nr 149/3 AM-1 obręb Będkowice,
 - cz. dz. 453/6 AM-1 obręb Nasławice,
 - cz. dz. 453/6 AM-1 obręb Nasławice,
 - dz. nr 391/6 AM-1 obręb Rogów Sobócki,
 - dz. nr 757/2 AM-1 obręb Sulistrowiczki,
 - dz. nr 903 AM-1 obręb Sulistrowiczki,
 - dz. nr 77 AM-1 obręb Ręków,
 - dz. nr 95 AM-1 obręb Ręków.
- Zarządzeniem nr 149 z dnia 19 października 2012r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wytypował do sprzedaży dz. nr 4/1 i 14/2 AM-3 obręb Górka.
- Zarządzeniem nr 150 z dnia 24 października 2012r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wytypował do sprzedaży następujące nieruchomości:
 - lokal użytkowy- garaż nr 1 przy ul. T. Kościuszki 10 w Sobótce,
 - lokal mieszkalny nr 1 przy ul. T. Kościuszki 43 w Sobótce,
 - lokal mieszkalny nr 2 i nr 4 przy ul. Św. Jakuba 16 w Sobótce.
- Zarządzeniem nr 154 z dnia 29 października 2012r., Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka ustalił nową stawkę bazową czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy Sobótka.
- Zarządzeniem nr 158 z dnia 7 listopada 2012r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wyznaczył do sprzedaży:
 - dz. nr 292/7 AM-1 obręb Wojnarowice,
 - dz. nr 55/3- 55/9 oraz dz. 55/12 AM-17 obręb Sobótka.
- Zarządzenie nr 160 z dnia 15 listopada 2012r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wyznaczył do dzierżawy:
 - dz. nr 412/2, AM-1, obręb Wojnarowice,
 - dz. nr 62, AM- 1, obręb Ręków,
 - dz. nr 95, AM-1, obręb Ręków,
 - dz. nr 77, AM- 1, obręb Ręków.

2. Dzierżawy:

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał:

- 7 umów dzierżawy na teren gminy,
- 8 umów dzierżawy na teren miasta.

3. Sprzedaże:

- W dniu 16 października 2012r. zostały podpisane akty notarialne na sprzedaż następujących nieruchomości:
 - lokal mieszkalny nr 3 przy ul. M. Kopernika 1 w Świątnikach,
 - dz. nr 13/12 AM-27 obręb Sobótka.

- W dniu 5 listopada 2012r. zostały podpisane akty notarialne na sprzedaż następujących nieruchomości:
 - dz. nr 3/6 AM-5 obręb Górka,
 - dz. nr 470/6 AM-1 obręb Sulistrowice.
 - W dniu 7 listopada 2012r. został podpisany akt notarialny na sprzedaż działki 3/5 AM-5 obręb Górka.
4. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka zwrócił się do osób wykonujących adaptację pomieszczeń strychowych na mieszkalne, o okazanie stosownych dokumentów potwierdzających postęp w pracach adaptacyjnych.
 5. Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka wydał 4 decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
 6. Wystawiono 5 decyzje w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej od nr 43/12 do 46/12.

W zakresie zamówień publicznych

1. Przetarg nieograniczony na zadanie **„Dostawa - zakup energii elektrycznej dla oświetlenia drogowego, obiektów należących do Gminy Sobótka i jednostek organizacyjnych”**:
 - Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 17.10.2012r. w siedzibie Zamawiającego o godz. 10.30.
 - W trakcie postępowania Zamawiający udzielił dwóch wyjaśnień na szereg pytań zadanych przez Wykonawców;
 - Wpłynęły trzy oferty, które spełniają wszystkie wymagania stawiane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
 - W dniu 19.10.2012r. wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożoną przez firmę ENERGA –OBRÓT S.A., z siedzibą w Gdańsku przy ul. Mikołaja Reja 29. Cena oferty 518.351,96 zł brutto.
 - W dniu 31.10.2012r. została podpisana umowa na zadanie oraz zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia pod numerem 428918-2012.
2. Przetarg nieograniczony na zadanie **„Sporządzanie operatów szacunkowych z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w Gminie Sobótka”**:
 - Opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w dniu 12.10.2012r. - Numer ogłoszenia: 218439-2012;
 - W dniu 22.10.2012 r. unieważniono postępowanie, gdyż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na składanie ofert w postępowaniu tj. do godziny 10.00 dnia 22.10.2012 r. nie wpłynęła żadna oferta na ww. zadanie.
3. Przetarg nieograniczony na zadanie **„Sporządzanie operatów szacunkowych z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w Gminie Sobótka- przetarg drugi”**:
 - Opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w dniu 25.10.2012r. - Numer ogłoszenia: 226937-2012;
 - W dniu 05.11.2012 r. unieważniono postępowanie, gdyż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na składanie ofert w postępowaniu tj. do godziny 10.00 dnia 05.11.2012 r. nie wpłynęła żadna oferta na ww. zadanie.
4. Postępowanie na zadanie **„Usługi edukacyjne obejmujące przeprowadzenie zajęć dydaktycznych, w ramach projektu Uczę się, rozwijam i lepiej rozumiem świat- części: 1, 3, 7”** w trybie zamówienia z wolnej ręki:
 - Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 5 ust. 1a, art. 67 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych. Dnia 26.10.2012r. wysłano

zaproszenie do negocjacji dla następujących Wykonawców: Bożena Olichwer-Ostrowska, Anna Górniak, Halina Sowa;

- Dnia 31.10.2012r. odbyły się negocjacje z ww. wykonawcami, podczas których ustalono stawkę godzinową za wykonanie przedmiotu zamówienia;

- Umowy na zadanie podpisane zostały w dniu 02.11.2012 r.;

- 12.11.2012 r. opublikowano ogłoszenie o udzieleniu zamówienia pod numerem 444864-2012 r.

5. Przetarg nieograniczony na zadanie „**Sporządzanie operatów szacunkowych z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w Gminie Sobótka- przetarg trzeci**”:

- Opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w dniu 16.11.2012r. - Numer ogłoszenia: 454698-2012;

- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.11.2012 r. o godzinie 10.30 w siedzibie Zamawiającego.

W zakresie pozyskiwania środków

1. Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu przyznał pożyczkę w kwocie 880.594 zł na zapewnienie płynności finansowej przy realizacji zadania „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Garncarsko”.
2. Burmistrz wystąpił do Urzędu Marszałkowskiego z prośbą o przygotowanie aneksu do umowy o dofinansowanie projektu „Budowa chat grillowych w Przemilowie, Sulistrowiczkach i Kunowie”, co jest spowodowane zmianą wartości zadania po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego.
3. W październiku b.r. zostały przeprowadzone kontrole doraźne przez pracowników UMiG w Sobótce we wszystkich szkołach podstawowych, uczestniczących w projekcie „Uczę się, rozwijam i lepiej rozumiem świat”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Społecznego.
4. Dnia 15 października b.r. został wysłany do Ministerstwa Sportu i Turystyki wniosek o dofinansowanie projektu „Pływać każdy może”. Gmina ubiega się o dofinansowanie w kwocie 20.950 zł, co stanowi 50% wartości zadania.
5. Został złożony w siedzibie WFOŚiGW we Wrocławiu wniosek o dofinansowanie przedsięwzięcia „Czysta Śląza”. Wnioskujemy o 17.000 zł, przy wartości zadania 19.400 zł.

W zakresie oświaty

1. Burmistrz przekazał środki finansowe pochodzące z dotacji celowej na realizację tzw. „Wyprawki szkolnej 2012” szkołom podstawowym (dla uczn. kl. I-IV) naszej gminy oraz Powiatowemu Zespołowi Szkół Nr 3 w Sobótce (dla uczn. kl. I techn.).
2. Burmistrz wydał 6 decyzji administracyjnych w sprawie dofinansowania pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników w zawodach: fryzjer, cukiernik i ogrodnik oraz wystąpił do Dolnośląskiego Kuratora Oświaty o środki finansowe z Funduszu Pracy na ten cel (dotacja celowa).
3. Burmistrz interweniował u przewoźnika PKS w Świdnicy Sp. z o.o. w sprawie usunięcia pękniętej szyby w jednym z autobusów. Szyba została wymieniona przez wykonawcę usługi.

Sobótka, 19.11.2012r.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski