

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-14, działka nr 26 o pow. 225 m<sup>2</sup>, obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094184/8

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na II piętrze (III kondygnacja) w budynku przy ul. A. Mickiewicza nr 7a w Sobótce, o powierzchni 29,30 m<sup>2</sup>

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, trzykondygnacyjny. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne i 1 lokal użytkowy.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 3** o pow. 29,30 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 8,91 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 26 AM-14 do dnia 12 maja 2098 r. w udziale 8,91 %

7. **Wartość gruntu:** 1.900,00 zł

- pierwsza opłata 584,25 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 109,25 zł
- opłata roczna 23,37 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 4,37 zł
- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,
- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 49.000,00 zł  
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 8,91 %

9. **Wartość nieruchomości** 50.900,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 17, działka nr 54/1 o pow. 2730 m<sup>2</sup>,  
obręb: Strzeblów

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094684/3

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. M. Skłodowskiej- Curie 6 w Sobótce, o powierzchni 29,46 m<sup>2</sup>

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, dwupiętrowy z poddaszem mieszkalnym, wolnostojący, podpiwniczony. W budynku znajduje się 12 lokali mieszkalnych i 1 lokal socjalny.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 1** o pow. 29,46 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 7,31 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 54/1 AM-17 do dnia 25 marca 2103 r. w udziale 7,31 %

7. **Wartość gruntu:** 15.770,00 zł

- pierwsza opłata 4.849,28 zł w tym VAT 23% w wysokości 906,78 zł
- opłata roczna 193,97 zł w tym VAT 23% w wysokości 36,27 zł
- aktualizacja opłat: w okresie nie częściej niż raz na 3 lata,
- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem- 33.860,00 zł.  
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 7,31 %

9. **Wartość nieruchomości** - 49.630,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 152/1 o pow. 1000 m<sup>2</sup>,  
obręb: Stary Zamek

2. Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr WR1K/00247023/0

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze  
(II kondygnacja) przy ul. Centralnej 10 w Starym Zamku, o powierzchni 43,16  
m<sup>2</sup>, pomieszczenie przynależne tj. piwnica nr 3 o pow. 1,75 m<sup>2</sup>.

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalno- usługowy, dwukondygnacyjny,  
częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się 3 lokale mieszkalne  
i świetlica.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowo -usługowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 3** o pow. 43,16 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem  
przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym  
18,73 %
- **ułamkowa część gruntu działki nr 152/1** w udziale 18,73 %

7. **Wartość gruntu:** 16.170,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem  
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 18,73 % 56.460,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** 72.630,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1  
i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli  
złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.