

## ***SPRAWOZDANIE***

**z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka  
w okresie od 17 grudnia 2012r. do 11 stycznia 2013r.**

### **W zakresie ochrony środowiska**

1. Zezwolił na usunięcie 42 sztuk drzew z terenu nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych w Gminie Sobótka. Wszystkie decyzje uwarunkowane są dokonaniem nasadzeń zastępczych oraz stosownie do terminu wycinki - opatrzone informacją o okresie lęgowym ptaków.
2. Odmówił wydania zezwolenia na ścięcie 1 szt. drzewa z terenu nieruchomości będącej własnością osoby fizycznej.
3. Wystąpił z wnioskiem do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu o usunięcie 8 sztuk drzew z terenu drogi publicznej – ul. Metalowców w Sobótce.
4. Przekazał wg. kompetencji Staroście Powiatu Wrocławskiego wnioski o wydanie drzew z działek gminnych, będących w użytkowaniu wieczystym.
5. Wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „eksploatacji piasków skaleniowo-kwarcowych ze złoża Strzegomiany” w Strzegomianach, gmina Sobótka.
6. Wydał obwieszczenie o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Eksploatacja piasków skaleniowo-kwarcowych ze złoża Strzegomiany”.
7. Zlecił wycinkę złamanego drzewa gatunku buk pospolity o obwodzie 440 cm, z terenu parku przypałacowego w Świątnikach. Drewno z wycinki rozdysponowane zostało na potrzeby wsi oraz na opał dla Szkoły Podstawowej w Świątnikach.

### **W sprawach finansowych**

1. Zarządzeniem Nr 186 z dnia 31.12.2012 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2012 rok zmniejszone zostały dochody i wydatki budżetu gminy

**1.200,-zł. w tym:**

DOCHODY – zmniejsza się o 1.200,-zł. w tym:

**Dział 852 Pomoc Społeczna - zmniejsza się o 1.200,-zł.** podstawę stanowi decyzja Wojewody w tym:

**Rozdz. 85213 par. 2030- zmniejsza się o 1.200,-zł.**

Decyzja Nr PS-ZSI.3146-248.2012 z dnia 29.11.2012r.

WYDATKI – zmniejsza się o 1.200,-zł. w tym:

**Dział 852 - zmiany wprowadzono odpowiednio do decyzji o zmniejszeniu dochodów.**

Ponadto wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w działach 750,801, 852, 854 i 900 wynikają one z wniosków dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy.

## **W zakresie gospodarki nieruchomościami**

### 1. Zarządzenia:

- Zarządzeniem nr 183 z dnia 21 grudnia 2012r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wyznaczył do dzierżawy na okres do 3 lat następujące nieruchomości:
  - dz. nr 4/2 AM-14 obręb Sobótka,
  - dz. nr 12/2 AM-6 obręb Sobótka,
  - dz. nr 95/9 AM-14 obręb Sobótka,
  - dz. nr 100/3 AM-14 obręb Sobótka,
  - dz. nr 44/3 AM-17 obręb Strzeblów.
- Zarządzeniem nr 1 z dnia 10 stycznia 2013 r., Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka wyznaczył do dzierżawy następujące nieruchomości:
  - dz. nr 279 AM-1 obręb Ręków,
  - dz. nr 32/2 AM-1 obręb Olbrachtowice,
  - dz. nr 237/4 AM-1 obręb Garncarsko,
  - dz. nr 469/30 AM-1 obręb Księginice Małe.

### 2. Dzierżawy:

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał:

- 5 umów dzierżawy na teren gminy,
- 3 umowy dzierżawy na teren miasta

### 3. Sprzedaże:

- W dniu 20 grudnia 2012r. zostały podpisane akty notarialne umowy sprzedaży na następujące nieruchomości:
  - lokal użytkowy tj. garaż przy ul. T. Kościuszki 10 w Sobótce,
  - lokale mieszkalne nr 2 i 4 przy ul. Św. Jakuba 16 w Sobótce,
  - lokal mieszkalny nr 1 przy ul. T. Kościuszki 43 w Sobótce,
  - lokal mieszkalny nr 9 przy ul. Młyńskiej 3 w Sobótce.

4. Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka wydał 2 decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

5. Wystawiono jedną decyzję w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej oraz wysłano 12 zawiadomień o możliwości zapoznania się z materiałami w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej.

## **W zakresie zamówień publicznych**

### 1. Przetarg nieograniczony na zadanie „**Całoroczne utrzymanie terenów zieleni miejskiej w mieście Sobótka w 2013 roku**”:

- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 17.12.2012 r. o godzinie 10.30 w siedzibie Zamawiającego;
- Wpłynęła jedna oferta, która spełnia wszystkie wymagania stawiane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- W dniu 17.12.2012r. wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożoną przez firmę Zakład Usług Komunalnych „HADLUX” Sp. z o.o., z siedzibą w Sobótce przy ul. Warszawskiej 4. Cena oferty 275.000,14 zł brutto;
- W dniu 28.12.2012r. została podpisana umowa na zadanie oraz zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia pod numerem 530846-2012.

### 2. Przetarg nieograniczony na zadanie „**Sporządzanie operatów szacunkowych z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanych z naliczaniem opłaty adiacenckiej w Gminie Sobótka w 2013 roku**”:

- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 27.12.2012r. o godzinie 10.30 w siedzibie

Zamawiającego;

- Wpłynęły trzy oferty oraz jedna zmiana do oferty. Wszystkie oferty spełniły wymagania stawiane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- W dniu 27.12.2012r. wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożoną przez firmę Pani Doroty Sierzputowskiej, Rzecznawcę Majątkowego, zamieszkałej w Bolesćcinie 54a, 58-100 Świdnica. Cena oferty 43.680,00 zł brutto;
- W dniu 09.01.2013r. została podpisana umowa na zadanie oraz zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia pod numerem 13016-2013.

3. Przetarg nieograniczony na zadanie „**Sporządzanie operatów szacunkowych z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanych z naliczaniem opłaty planistycznej w Gminie Sobótka w 2013 roku**”:

- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 27.12.2012r. o godzinie 11.00 w siedzibie Zamawiającego;
- Wpłynęły trzy oferty, które spełniły wymagania stawiane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- W dniu 27.12.2012r. wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożoną przez firmę Pani Doroty Sierzputowskiej, Rzecznawcę Majątkowego, zamieszkałej w Bolesćcinie 54a, 58-100 Świdnica. Cena oferty 26.208,- zł brutto;
- W dniu 09.01.2013r. została podpisana umowa na zadanie oraz zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia pod numerem 13100-2013.

4. Przetarg nieograniczony na zadanie „**Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych w Gminie Sobótka na lata 2013-2014**”:

- Opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w dniu 18.12.2012r. - Numer ogłoszenia: 516830-2012;
- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 28.12.2012r. o godzinie 10.30 w siedzibie Zamawiającego;
- Wpłynęły cztery oferty;
- W dniu 08.01.2013r. wezwano jednego z oferentów do wyjaśnienia kwestii wiedzy i doświadczenia jego firmy. Po otrzymaniu wyjaśnień komisja przetargowa przystąpi do dalszych prac oceny ofert.

5. Przetarg nieograniczony na zadanie „**Sporządzanie operatów szacunkowych wycen nieruchomości w Gminie Sobótka na lata 2013-2014**”:

- Opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w dniu 18.12.2012r. - Numer ogłoszenia: 517238-2012;
- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 28.12.2012r. o godzinie 11.00 w siedzibie Zamawiającego;
- Wpłynęły cztery oferty;
- W dniu 08.01.2013r. wezwano wszystkie cztery firmy do wyjaśnień w kwestiach treści ich ofert. Po otrzymaniu wyjaśnień komisja przetargowa przystąpi do dalszych prac oceny ofert.

6. Postępowanie na zadanie „**Serwis sieci i urządzeń oświetlenia drogowego na terenie Gminy Sobótka**” w trybie zamówienia z wolnej ręki:

- Postępowanie zostało wszczęte na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm. zwana dalej Ustawą);

- W dniu 27 grudnia 2012r. zostało wysłane ogłoszenie do Urzędu Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich, które zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 29 grudnia 2012r.;
- Zgodnie z dyspozycją art. 67 ust 2 Ustawy, zostało wysłane zawiadomienie o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki do Prezes Urzędu Zamówień Publicznych;
- Dnia 04.01.2013r. wysłano zaproszenie do negocjacji do Tauron Dystrybucja SA z siedzibą w Krakowie przy ul. Zawila 65L, 30-390 Kraków, Oddział we Wrocławiu, pl. Powstańców Śląskich 5, 53-329 Wrocław;
- W dniu 16.01.2013r. odbędą się negocjacje z ww. Wykonawcą.

### **W zakresie pozyskiwania środków**

1. Burmistrz wystąpił o dofinansowanie projektu „Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowościach: Przedzrowice i Sulistrowiczki”, w ramach ogłoszonego III naboru wniosków o przyznanie pomocy – Odnowa i rozwój wsi (oś 3).
2. Burmistrz podpisał w Urzędzie Marszałkowskim aneksy do umów o dofinansowanie dwóch projektów „Budowa chat grillowych w Przemilowie, Sulistrowiczkach i Kunowie”, co jest spowodowane zmianą wartości zadania po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego oraz „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Garncarsko”.
3. Dnia 4 stycznia 2013r. został złożony kolejny (szósty) wniosek o płatność dla projektu „Uczę się, rozwijam i lepiej rozumiem świat, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.
4. Złożono rozliczenie projektu „Poszerzenie oferty turystycznej gminy Sobótka i Masywu Ślęży poprzez opracowanie map i broszur informacyjnych”.

### **W zakresie oświaty**

1. Na podstawie opinii Publicznych Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych w Sobótce i we Wrocławiu, Burmistrz wyraził zgodę na wprowadzenie w Przedszkolu Nr 1 w Sobótce, dodatkowych zajęć korekcyjno-kompensacyjnych z zakresu pomocy psychologiczno-pedagogicznej dla 4 dzieci w wymiarze 1 godzinie tygodniowo dla każdego z nich.
2. Burmistrz przekazał Ministerstwu Edukacji Narodowej informację potwierdzającą prawidłowość danych o liczbie uczniów i etatów nauczycieli w placówkach oświatowych naszej gminy w roku szkolnym 2012/2013 z dnia 30.09.2012r. na podstawie których, ustalana będzie ostateczna kwota subwencji na zadania oświatowe w 2013r.
3. Burmistrz przekazał Dolnośląskiemu Kuratorowi Oświaty informacje o wysokości środków finansowych niezbędnych na wypłatę dofinansowania kosztów kształcenia młodocianych pracowników w 2013 roku, na podstawie której Gmina Sobótka otrzyma dotację celową z Funduszu Pracy na ww. cel.

Sobótka, 15.01.2013r.

**BURMISTRZ**  
  
 mgr inż. Stanisław Dobrowolski