

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 2, działka nr 16/3 o pow. 1975 m² ,
obręb: Górka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094691/5

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 39a w Sobótce, o powierzchni 44,38 m² oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 3 o pow. 10,28 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, dwuklatkowy, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 3** o pow. 44,38 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,70 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 16/3 AM-2 do dnia 23 kwietnia 2101 r. w udziale 9,70 %

7. **Wartość gruntu:** 16.400,00 zł

- pierwsza opłata 5.043,00 zł w tym VAT 23 % w wysokości 943,00 zł
- opłata roczna 201,72 zł w tym VAT 23% w wysokości 37,72 zł
- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,
- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,70 % 77.460,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - 93.860,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 2, działka nr 16/3 o pow. 1975 m² ,
obręb: Górka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094691/5

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 39 w Sobótce, o powierzchni 44,38 m² oraz pomieszczenie przynależne piwnica nr 2 o pow. 11,68 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, dwuklatkowy, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 2** o pow. 44,38 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,94 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 16/3 AM-2 do dnia 23 kwietnia 2101 r. w udziale 9,94 %

7. **Wartość gruntu:** 16.810,00 zł

- pierwsza opłata 5.169,08 zł w tym VAT 23 % w wysokości 966,58 zł
- opłata roczna 206,76 zł w tym VAT 23% w wysokości 38,66 zł
- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,
- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,94 % 67.760,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - 84.570,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 17/1 o pow. 241 m²,
obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00049927/9
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 6 położony na poddaszu (III kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 7 w Sobótce, o powierzchni 18,14 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. w.c. na II kondygnacji o pow. 0,78 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, wolnostojący jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 6** o pow. 18,14 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 6,94 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 17/1 w udziale 6,94 %
7. **Wartość gruntu:** 1.510,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 6,94 % 26.200,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** 27.710,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 17/1 o pow. 241 m²,
obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00049927/9
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 7 w Sobótce, o powierzchni 39,09 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. w.c. o pow. 1,01 m²
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, wolnostojący jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - **lokal mieszkalny nr 3** o pow. 39,09 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,70 %
 - ułamkowa część gruntu działki nr 17/1 w udziale 14,70 %
7. **Wartość gruntu:** 1.930,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,70 % 71.640,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** 73.570,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 16/2 o pow. 194 m² ,
obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00136730/8

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 9a w Sobótce, o powierzchni 38,95 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, dwupiętrowy, niepodpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych i 3 lokale użytkowe.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 38,95 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,20 %
- ułamkowa część gruntu działki nr 16/2 AM-15 obręb Sobótka w udziale 10,20 %

7. **Wartość gruntu:** 1.930,00 zł.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz udziałem 71.640,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,20 %

9. **Wartość nieruchomości** 73.570,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-17, działka nr 25 o pow. 3219 m², obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW nr WR1K/00094789/9

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Fryderyka Chopina 18 w Sobótce, o powierzchni 48,81 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o pow. 14,46 m².

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym (IV kondygnacyjny), częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 4** o pow. 48,81 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,98 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 25 AM-17 do dnia 23 lutego 2095 r. w udziale 14,98 %

7. **Wartość gruntu:** 41.860,00 zł

- pierwsza opłata 12.871,95 zł w tym VAT 23% w wysokości 2.406,95 zł

- opłata roczna 514,88 zł w tym VAT 23% w wysokości 96,28 zł

- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,

- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 54.730,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,98 %

9. **Wartość nieruchomości** 96.590,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.