

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 16/2 o pow. 194 m² ,
obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00136730/8

3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy nr III położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Świdnickiej 9a w Sobótce, o powierzchni 36,22 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, dwupiętrowy, niepodpiwniczony. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych i 3 lokale użytkowe.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal użytkowy nr III** o pow. 36,22 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,40 %
- ułamkowa część gruntu działki nr 16/2 AM-15 obręb Sobótka w udziale 9,40 %

7. **Wartość gruntu:** 2.340,00 zł.

8. Cena lokalu użytkowego wraz udziałem 82.660,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,40 %

9. **Wartość nieruchomości** 85.000,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.