

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-17, działka nr 11 o pow. 951 m<sup>2</sup>, obręb: Strzeblów

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094682/9

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 położony na poddaszu (III kondygnacja) w budynku przy ul. Polnej 10 w Sobótce, o powierzchni 42,63 m<sup>2</sup>.

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczony. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 5** o pow. 42,63 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 15,98 %
- ułamkowa część gruntu działki nr 11 w udziale 15,98 %

7. **Wartość gruntu:** 12.370,00 zł.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 15,98 % 53.920,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** 66.290,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-14, działka nr 50 o pow. 396 m<sup>2</sup>, obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr WR1K/00094750/7

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. A. Mickiewicza nr 12 w Sobótce, o powierzchni 41,60 m<sup>2</sup>

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy, dwupiętrowy, częściowo podpiwniczony. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 3** o pow. 41,60 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 19,14 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 50 AM-14 do dnia 14 sierpnia 2100 r. w udziale 19,14 %

7. **Wartość gruntu:** 5.970,00 zł

- pierwsza opłata 1.835,78 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 343,28 zł
- opłata roczna 73,43 zł w tym podatek VAT 23 % w kwocie 13,73 zł
- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,
- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 67.330,00 zł  
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 19,14 %

9. **Wartość nieruchomości** 73.300,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.