

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-12, działka nr 2/13 o pow. 277 m²,
obręb: Strzeblów

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00229417/7

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze
(II kondygnacja) w budynku przy ul. Chwałkowskiej 17a w Sobótce,
o powierzchni 31,79 m², pomieszczenie przynależne komórka o pow. 15,90 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy,
dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. W budynku znajdują się 2 lokale
mieszkalne.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 31,79 m² wraz z pomieszczeniem
przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym
39,69 %
- ułamkowa część gruntu działki nr 2/13 w udziale 39,69 %

7. **Wartość gruntu:** 7.640,00 zł.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 39,69 % 45.180,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** 52.820,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą
wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.