

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 46/3 o pow. 1400 m²,
obręb: Sulistrowiczki

2. Oznaczenie w księdze wieczystej KW nr WR1K/00180139/8

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na poddaszu
(II kondygnacja) w budynku przy ul. Parkowej 1 w Sulistrowiczkach,
o powierzchni 18,05 m² oraz pomieszczenia przynależne tj. komórka na strychu
o pow. 2,45 m², piwnica o pow. 0,92 m² i pomieszczenie gospodarcze na posesji
o pow. 16,25 m²

4. Opis nieruchomości: działka 46/3 zabudowana dwoma budynkami
mieszkalnymi. Budynek przy Parkowej 1 jest jednopiętrowy z poddaszem
mieszkalnym, podpiwniczony. Znajduje się w nim 5 lokali mieszkalnych.
W drugim budynku położonym przy ul. Świdnickiej 3 znajduje się 1 lokal
mieszkalny.

5. Przeznaczenie: budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 4** o pow. 18,05 m² wraz z pomieszczeniami
przynależnymi tj. komórką na strychu o pow. 2,45 m², piwnicą o pow.
0,92 m², pomieszczeniem gospodarczym na posesji o pow. 16,25 m²
i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,17 %
- ułamkowa część gruntu działki nr 46/3 w udziale 9,17 %

7. **Wartość gruntu:** 10.000,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 9,17 % 18.360,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** 28.360,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą
wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 46/3 o pow. 1400 m²,
obręb: Sulistrowiczki

2. Oznaczenie w księdze wieczystej KW nr WR1K/00180139/8

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 położony na poddaszu
(II kondygnacja) w budynku przy ul. Parkowej 1 w Sulistrowiczkach,
o powierzchni 22,69 m² oraz pomieszczenia przynależne tj. piwnica o pow. 1,36
m² i dwa pomieszczenia gospodarcze na posesji o pow. 13,20 m² i 9,53 m².

4. Opis nieruchomości: działka 46/3 zabudowana dwoma budynkami
mieszkalnymi. Budynek przy Parkowej 1 jest jednopiętrowy z poddaszem
mieszkalnym, podpiwniczony. Znajduje się w nim 5 lokali mieszkalnych.
W drugim budynku położonym przy ul. Świdnickiej 3 znajduje się 1 lokal
mieszkalny.

5. Przeznaczenie: budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 5** o pow. 22,69 m² wraz z pomieszczeniami
przynależnymi tj. piwnicą o pow. 1,36 m² i dwoma pomieszczeniami
gospodarczymi na posesji o pow. 13,20 m², 9,53 m² i udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,39 %
- ułamkowa część gruntu działki nr 46/3 w udziale 11,39 %

7. **Wartość gruntu:** 12.420,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 11,39 % 23.970,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** 36.390,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą
wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.