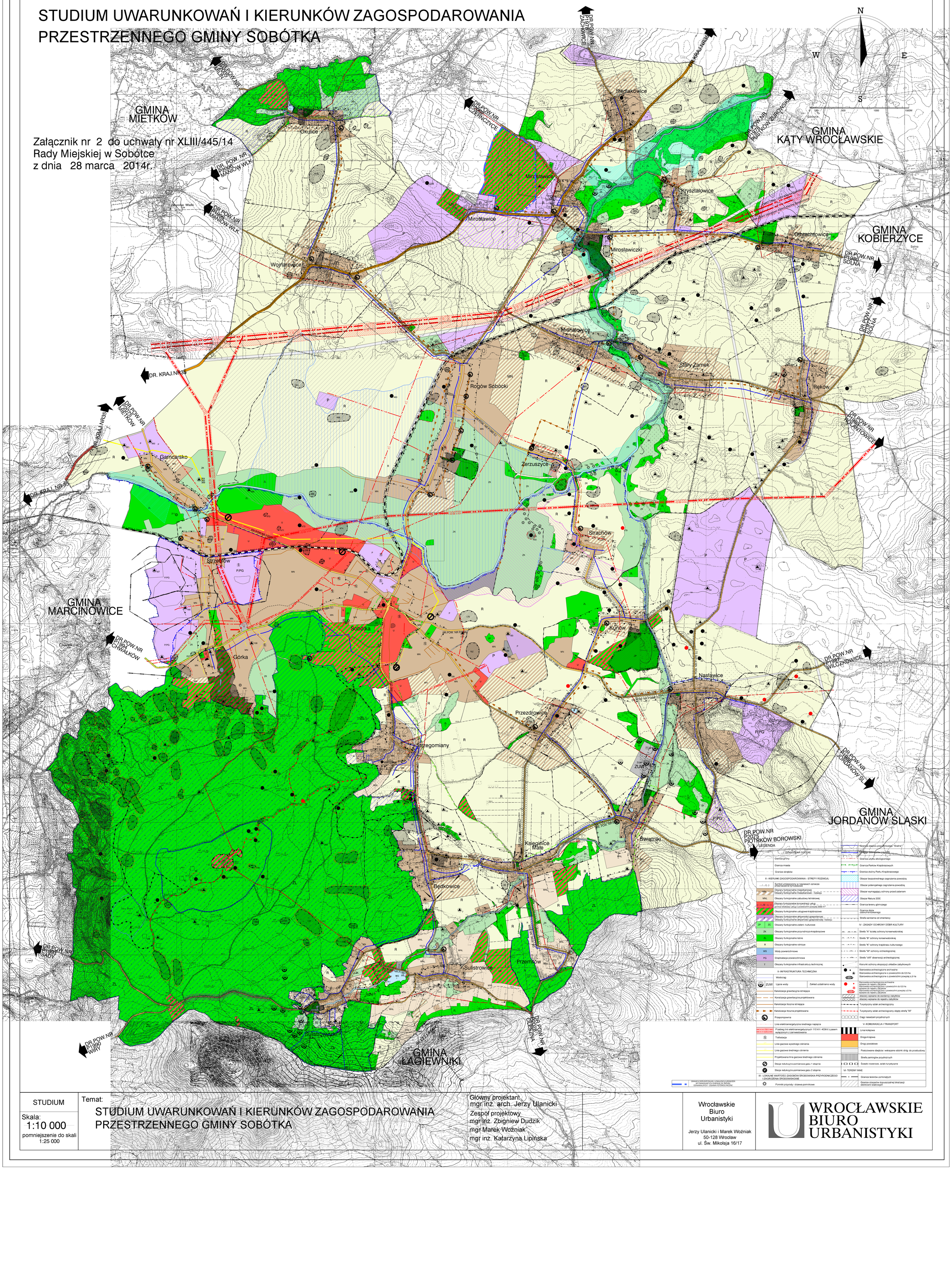
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBÓTKA

Załącznik nr 2 do uchwały nr XLIII/445/14
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 28 marca 2014r.



LEGENDA

I- OGRANICZENIA OGÓLNE	
Granica gminy	
Granica miasta	
Granice obrębów	
II - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA - STREFY ROZWOJU	
Symbol umieszczony w nawiasach oznacza sfunkcjonalizowanie	
MN Obszary funkcjonalne mieszkaniowe	
Obszary funkcjonalne mieszkaniowe - rozwoju	
MNL Obszary funkcjonalne zabudowy letniskowej	
Obszary funkcjonalne koncentracji usług granica lokalizacji usług o powierzchni powyżej 2000 m²	
Obszary funkcjonalne usługowe-krajobrazowe	
Obszary funkcjonalne aktywności gospodarczej	
Obszary funkcjonalne aktywności gospodarczej- rozwoju	
ZP ZO Obszary funkcjonalne zieleni- kulturowe	
ZK Obszary funkcjonalne przyrodniczo-krajobrazowe	
ZL Obszary funkcjonalne leśne	
R Obszary funkcjonalne rolnicze	
WS Wody powierzchniowe	
PG Eksploatacja powierzchniowa	
T Obszary funkcjonalne infrastruktury technicznej	
II- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
Wodociąg	
ZUW Ujęcie wody / Zakład uzdatniania wody	
Kanalizacja grawitacyjna istniejąca	
Kanalizacja grawitacyjna projektowana	
Kanalizacja tłoczna istniejąca	
Kanalizacja tłoczna projektowana	
Przepompownia	
Linia elektroenergetyczna średniego napięcia	
Przebieg linii elektroenergetycznych 110 kV i 400kV z pasem wyłączonym z zainwestowania	
Trafostacja	
Linia gazowa wysokiego ciśnienia	
Linia gazowa średniego ciśnienia	
Projektowana linia gazowa średniego ciśnienia	
Stacja redukcyjno-pomiarowa gazu 1 stopnia	
Stacja redukcyjno-pomiarowa gazu 2 stopnia	
III - LOKALNE WARTOŚCI ZASOBÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ZAGROŻENIA ŚRODOWISKOWE	
Pomniki przyrody i drzewa pomnikowe	
GRANICA DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH - GMINNA FOTOWOLTAICZNE	
	Granice zasobu przyrodniczego "Skalna"
	Obszar ekonomiczne ciszy
	Granica użytku ekologicznego
	Granica Parków Krajobrazowych
	Granica otuliny Parku Krajobrazowego
	Obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią
	Obszar potencjalnego zagrożenia powodzią
	Obszar wymagający ochrony przed zalaniem
	Obszar Natura 2000
	Granica terenu górniczego
	Granica złoża udokumentowanego
	Strefa sanitarna od cmentarzy
	IV - ZASADY OCHRONY DÓBR KULTURY
	Strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej
	Strefa "B" ochrony konserwatorskiej
	Strefa "K" ochrony krajobrazu kulturowego
	Strefa "W" ochrony archeologicznej
	Strefa "OW" obserwacji archeologicznej
	Kierunki ochrony ekspozycji układów zabytkowych
	Stanowiska archeologiczne archiwalne
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni do 0,5 ha
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 ha
	Stanowiska archeologiczne archiwalne wpisane do rejestru zabytków
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni do 0,5 ha wpisane do rejestru zabytków
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 ha wpisane do rejestru zabytków
	obszary wpisane do ewidencji zabytków
	obszary wpisane do rejestru zabytków
	Turystyczny szlak archeologiczny
	Turystyczny szlak archeologiczny objęty strefą "W"
	Ciągi nasadzeń przydrożnych
	V- KOMUNIKACJA I TRANSPORT
	Linia kolejowa
	Droga krajowa
	Drogi powiatowe
	Postulowane obejścia i wskazane odcinki dróg do przebudowy
	Strefa parkingów przydrożnych
	Ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne
	VI- TERENY INNE
	Granice terenów zamkniętych
	Granice obszarów dopuszczalnej lokalizacji elektrowni wiatrowych

STUDIUM Skala: 1:10 000 pomniejszenie do skali 1:25 000	Temat: STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBÓTKA	Główny projektant mgr inż. arch. Jerzy Ulanicki Zespół projektowy mgr inż. Zbigniew Dudzik mgr Marek Woźniak mgr inż. Katarzyna Lipińska	Wrocławskie Biuro Urbanistyki Jerzy Ulanicki i Marek Woźniak 50-128 Wrocław ul. Św. Mikołaja 16/17	WROCŁAWSKIE BIURO URBANISTYKI