

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SOBÓTKA
*ogłasza czwarty ustny publiczny nieograniczony przetarg na zbycie nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Sobótka*

1. Nieruchomość zabudowana niepodpiwniczonym budynkiem stodoły, wybudowanym ok. 1900 roku, o powierzchni użytkowej 220 m², położonej na działce nr 58/2 AM-15 obręb Sobótka o pow. 717 m², dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1K/00279744/3, dział III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów, przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna A-MW-3; dopuszczalne przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności, parkingi oraz zieleń; działka graniczy z działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi; posiada dostęp do uzbrojenia w sieć wodno-kanalizacyjną, energetyczną i gazową oraz dostęp do drogi, która posiada nawierzchnię asfaltową, nieruchomość znajduje się w obszarze wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków.

Cena wywoławcza: 48.000,- PLN

Wadium: 4.800,-

Przetarg odbędzie się w dniu 5 września 2014 r. o godzinie 10.30 w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, I piętro sala nr 11.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. Wadium z podaniem miejscowości i numeru działki należy wpisać na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce: B-k Sp. Kąty Wrocławskie O/Sobótka 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004.

W terminie do dnia 1 września 2014 r. kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta i Gminy.

- Pierwszy przetarg odbył się 4 marca 2014 r. i nie został rozstrzygnięty, drugi przetarg odbył się 24 kwietnia 2014 r. i nie został rozstrzygnięty, trzeci przetarg z dnia 13 czerwca 2014, nie został rozstrzygnięty.
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia uzyskanej w przetargu, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem aktu notarialnego.
- Wadium zwraca się niezwłocznie (nie później niż przed upływem 3 dni), po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.
- Wysokość postąpień- nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności.
- Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka pok. nr 7, I piętro Tel. (71) 335-12-32 oraz na stronie internetowej: www.sobotka.pl, www.bip.sobotka.pl. Położenie działki można sprawdzić na stronie www.wrosip.pl. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.

Sobótka dnia 9.07.2014 r.