

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
Rynek 1, Sobótka
ogłasza II ustny publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Sobótka.

Nieruchomość zabudowana budynkiem stodoły, działka nr 344/1 AM 1, obręb Rogów Sobócki o powierzchni 0,1600 ha, nr księgi wieczystej WR1K00262368/1; przeznaczenie w mpzp: pod zabudowę zagrodową lub mieszkaniową niskiej intensywności i oznaczona symbolem „RM/MN4”. Działka zlokalizowana jest w strefie ”B” ochrony konserwatorskiej, w strefie „OW” ochrony archeologicznej oraz w strefie ”K” ochrony krajobrazu kulturowego; w ewidencji gruntów jako PsIII. Działka gruntu położona jest w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, na terenie płaskim o słabym dostępie do uzbrojenia technicznego, jest częściowo ogrodzona i ma dostęp z drogi gruntowej nieutwardzonej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa oraz znajduje się na niej budynek starej stodoły wymagający remontu modernizacyjnego. Zużycie budynku określono na 65% .

Cena wywoławcza 93 000,- PLN

wadium: 9 500,- PLN

- wysokość postąpień – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej
- Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sobótka.
- **Przetarg odbędzie się 02 października 2014 o godz. 10:30 w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, Rynek 1, pok. nr 11.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. Wadium należy wpłacić na konto urzędu Miasta i Gminy Sobótka: Bank Spółdzielczy Kąty Wr. O/ Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004. W terminie do 26 września 2014 kwota wadium musi być na koncie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem osobistym.
- Wadium wpłacone przez uczestnika który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia uzyskanej w przetargu w dniu zapłaty pełnej należności, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem aktu notarialnego.
- Wadium zwraca się niezwłocznie (nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika , który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.
- Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności
- I przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 344/1 w Rogowie Sobóckim odbył się 29 lipca 2014r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok nr 6, I piętro, tel. 071 3351234, strona internetowa: www.bip.sobotka.pl. Położenie działki można sprawdzić na stronie www.wrosip.pl. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.