

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
Rynek 1, Sobótka
ogłasza II ustny publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Sobótka.

Nieruchomość niezabudowana, działka nr 146 AM 1, obręb Stary Zamek o powierzchni 0,7300 ha, nr księgi wieczystej WR1K/00130129/0; przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, wody powierzchniowe i urządzenia elektroenergetyczne, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem „MN/U 2”, „WS 4” oraz „E” a w ewidencji gruntów jako PsIII. Działka gruntu położona jest w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, na terenie płaskim o dobrym dostępie do uzbrojenia w sieć wodną i elektryczną, jest częściowo ogrodzona murem kamiennym i ma dostęp z drogi gruntowej. Na działce znajdują się pozostałości konstrukcji trzech budynków gospodarczych.

Cena wywoławcza 324 000,- PLN

wadium: 33 000,- PLN

- wysokość postąpień – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej
- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, który pokrywa nabywca nieruchomości.
- Cena wywoławcza do II przetargu została obniżona o 10% w stosunku do ceny wywoławczej w I przetargu nieograniczonym.
- Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sobótka.
- **Przetarg odbędzie się 02 października 2014 o godz. 10:15 w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, Rynek 1, pok. nr 11.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. Wadium należy wpłacić na konto urzędu Miasta i Gminy Sobótka: Bank Spółdzielczy Kąty Wr. O/ Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004. W terminie do 26 września 2014 kwota wadium musi być na koncie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem osobistym.
- Wadium wpłacone przez uczestnika który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia uzyskanej w przetargu w dniu zapłaty pełnej należności, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem aktu notarialnego.
- Wadium zwraca się niezwłocznie (nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.
- Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności
- I przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 146 w Starym Zamku odbył się 29 lipca 2014r

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok nr 6, I piętro, tel. 071 3351234, strona internetowa: www.bip.sobotka.pl. Położenie działki można sprawdzić na stronie www.wrosip.pl. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.