

Sobótka, 25.08.2014

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
Rynek 1, Sobótka
ogłasza III ustny publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Sobótka.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr 252/2 AM 1, obręb Rogów Sobócki, o pow. 0,6600ha, rodzaj użytku – R IIIb, R IVa, RV, KW nr WR1K/00254564/6; Przeznaczenie – na działalność handlowo-usługową. Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i oznaczona „P1 i KDZ1 - zabudowa przemysłowa oraz pod drogę publiczną zbiorczą”. W chwili obecnej dojazd do działki przez nieruchomość będącą w użytkowaniu wieczystym PKP SA. Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość punktowo graniczy z drogą gminną przylegającą do drogi powiatowej nr 1990D.

Cena: 278 000,00 zł

wadium: 28 000- PLN

- wysokość postępień – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej
- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, który pokrywa nabywca nieruchomości.
- Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sobótka.
- **Przetarg odbędzie się 07 października 2014 o godz. 10:15 w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, Rynek 1, pok. nr 11.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. Wadium z podaniem nr działki, arkusza mapy i miejscowości należy wpłacić na konto należy wpłacić na konto urzędu Miasta i Gminy Sobótka: Bank Spółdzielczy Kąty Wr. O/ Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004. W terminie do 02 października 2014 kwota wadium musi być na koncie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem osobistym.
- Wadium wpłacone przez uczestnika który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia uzyskanej w przetargu, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem aktu notarialnego.
- Wadium zwraca się niezwłocznie (nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.
- Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności
- II przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 252/2 w Rogowie Sobóckim odbył się 22 lipca 2014r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok nr 6, I piętro, tel. 071 3351234, strona internetowa: www.bip.sobotka.pl. Położenie działki można sprawdzić na stronie www.wrosip.pl. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.