

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 35 o pow. 205 m<sup>2</sup>, obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW Nr WR1K/00172485/9

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na poddaszu (IV kondygnacja) w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Sobótce, o powierzchni 24,03 m<sup>2</sup>, komórka nr 3 o pow. 1,44 m<sup>2</sup>

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalno- biurowy, dwupiętrowy z poddaszem mieszkalnym, nie podpiwniczony. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne na II piętrze i poddaszu oraz pomieszczenia biurowe na parterze i I piętrze.

5. Przeznaczenie: na usługi z dopuszczeniem budownictwa mieszkaniowego

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 3** o pow. 24,03 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. komórką nr 3 o pow. 1,44 m<sup>2</sup> i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,62 %
- ułamkowa część gruntu działki nr 35 w udziale 10,62%

7. **Wartość gruntu:** 1.700,00 zł.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 10,62 % 46.380,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** 48.080,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 3/4 o pow. 1434 m<sup>2</sup>,  
obręb: Strzeblów
2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW Nr WR1K/00207265/6
3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze  
(II kondygnacja) w budynku przy ul. Romana Zmorskiego 25 w Sobótce,  
o powierzchni 47,35 m<sup>2</sup>, pomieszczenia przynależne w.c. o pow. 1,46 m<sup>2</sup>,  
komórka nr 4 o pow. 7,16 m<sup>2</sup>, piwnica nr 4 o pow. 2,94 m<sup>2</sup>
4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny wielorodzinny w zabudowie  
wolnostojącej, częściowo podpiwniczony, jednopiętrowy z poddaszem  
mieszkalnym. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.
5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
6. Przeznaczone do sprzedaży:
  - **lokal mieszkalny nr 4** o pow. 47,35 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami  
przynależnymi tj. w.c. o pow. 1,46 m<sup>2</sup>, komórką nr 4 o pow. 7,16 m<sup>2</sup>,  
piwnicą nr 4 o pow. 2,94 m<sup>2</sup> i udziałem w częściach wspólnych budynku  
wynoszącym 18,90 %
  - ułamkowa część gruntu działki nr 3/4 w udziale 18,90 %
7. **Wartość gruntu:** 20.120,00 zł.
8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem  
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 18,90 % 63.320,00 zł
9. **Wartość nieruchomości** 83.440,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.