

Sobótka, 23.01.2015r.

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
Rynek 1, Sobótka
ogłasza II ustny publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
gruntowych stanowiących własność Gminy Sobótka.

Nieruchomość niezabudowana składająca się z działek: nr 89 o pow. 1100 m², nr księgi wieczystej WR1K/00114636 i nr 90 AM 1, obręb Mirosławice o pow. 1600 m², nr księgi wieczystej WR1K/00114637. Przeznaczenie obu działek: zabudowa usługowa a w ewidencji gruntów sklasyfikowane są jako ŁIII. Działki gruntu położone są w sąsiedztwie nieruchomości użytkowanych rolniczo na terenie płaskim i równym. Nieruchomość nie posiada dostępu do uzbrojenia technicznego, jest nieogrodzona i ma bezpośredni dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej.

Cena wywoławcza 125 000,- PLN

wadium: 13 000,- PLN

- wysokość postąpień – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej
- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, który pokrywa nabywca nieruchomości.
- Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka.
- **Przetarg odbędzie się 27 lutego 2015r. godz. 14:00 w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, Rynek 1, pok. nr 11.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. Wadium z podaniem numerów działek, arkusza mapy i miejscowości należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Sobótka: Bank Spółdzielczy Kąty Wr. O/ Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004. W terminie do 24 lutego 2015 kwota wadium musi być na koncie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem osobistym.
- Wadium wpłacone przez uczestnika który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia uzyskanej w przetargu, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem aktu notarialnego.
- Wadium zwraca się niezwłocznie (nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.
- Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności
- I przetarg nieograniczony na sprzedaż działek nr 89 i 90 w Mirosławicach odbył się 11 grudnia 2014r

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok nr 6, I piętro, tel. 071 3351234, strona internetowa: www.bip.sobotka.pl. Położenie działki można sprawdzić na stronie www.wrosip.pl. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.