

SPRAWOZDANIE

**z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka
w okresie od 13 kwietnia do 15 maja 2015r.**

W zakresie ochrony środowiska

1. Podpisał umowę na usunięcie wyrobów zawierających azbest z terenu dz. nr 18/10 AM 2 obręb Sobótka Górka, w związku z wykonaniem uchwały Nr L/486/14 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 26 września 2014 r.
2. Postanowieniem z dnia 22 kwietnia 2015 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na: **„Przetwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne w procesie odzysku R 12 – wymiana odpadów w celu poddania któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R10 w instalacji Lindner typu UNIVERSO 2800 zlokalizowanej na wydzielonym fragmencie działki nr 159/58 w obrębie Mirosławice”**
3. Wydał decyzję umarzającą w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach **zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „ustawieniu dwóch słupów drewnianych o średnicy 50 cm i wysokości 15 m, na działce nr 9 AM 31 obręb Sobótka, stanowiących uzupełnienie, element przesiadkowy trasy alpinistycznej – tyrolka zjazdowa.”**
4. Wydał decyzję umarzającą w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **„zmianie sposobu użytkowania z systemu chowu kur niosek na hodowlę brojlerów w istniejących budynkach inwentarskich położonych na działkach nr 320/6, 339/4 AM 1 obręb Strzegomiany, gmina Sobótka”.**
5. Wydał decyzję odmowną w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie – odmowa przywrócenia stanu poprzedniego na gruncie na dz. nr 30/6, 30/7, 30/11 AM 1 obręb Mirosławice.
6. Zezwolił na usunięcie 23 sztuk drzew z działek prywatnych w Gminie Sobótka. Decyzje na wszystkie drzewa uwarunkowane są dokonaniem nasadzeń zastępczych.

W zakresie inwestycji i remontów

- 1) W dniu 17.04. 2015r. Burmistrz podpisał umowę na „Wykonanie dokumentacji projektowo-Kosztorysowej” na wymianę instalacji elektrycznej i komputerowej w budynku SP nr 2. Wartość zadania to kwota 9.225,00 zł/brutto.
- 2) W dniu 27.04.2015r. Burmistrz podpisał umowę na wykonanie robót remontowych w części pomieszczeń budynku ŚOKSiR przy ul. Chopina 25. Wartość robót to kwota 88.914,06 zł/brutto. Wykonawcą robót jest firma SIBUD z Wrocławia.
- 3) w dniu 11.05.2015r. Burmistrz podpisał umowę na pełnienie nadzoru autorskiego przy robotach w budynku przy ul. Chopina 25. Nadzór pełni Pracownia Architektoniczna ARCUS z Wrocławia. Ustalono cenę za pobyt w kwocie 430,50 zł/brutto.

W zakresie gospodarki komunalnej

1. W dniu 24.04.2015 r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał umowę nr 48/15 z konsorcjum **grupa 33_03**, z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Parkowej 25/304, jako Wykonawcą projektów budowlanych dla zadania pn. „Poprawa charakterystyki energetycznej budynków należących do zasobu komunalnego Gminy Sobótka w latach 2014-2020”. W ramach umowy dla 11 budynków wykonane zostaną:
 - inwentaryzacja architektoniczna,

- opracowanie dokumentacji budowlanej dotyczącej głębokiej termomodernizacji wraz z zaopiniowaniem prac projektowych przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu,
- opracowanie audytów energetycznych,
- opracowanie kosztorysów inwestorskich,
- uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

Koszt wykonania przedmiotowych usług to kwota **54 120,00** złotych brutto. Przedmiotowe projekty zostaną wykonane do dnia 30.09.2015r.

W zakresie zamówień publicznych

1) W dniu 27.04.2015 r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka zarejestrował zgłoszenie o zamiarze realizacji zamówienia o wartości powyżej 1000 euro i poniżej 30.000 euro na zadanie: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych w budynku ŚOKSiR przy ulicy Chopina 25 w Sobótce”. Termin realizacji 15.08.2015 r.

W zakresie gospodarki nieruchomościami

1. Zarządzenia:

Zarządzenie nr 44 z dnia 15 kwietnia 2015 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste:

- lokal użytkowy- magazyn nr 1/IV przy pl. Wolności 1 w Sobótce.

Zarządzenie nr 48 z dnia 20 kwietnia 2015 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do lat 3:

- dz. 461 AM-1 obręb Sulistrowice,
- dz. 470/5 AM-1 obręb Sulistrowice,
- dz. 1009 AM-1 obręb Ślęza,
- dz. 25/1 AM-15 obręb Sobótka.

Zarządzenie nr 57 z dnia 5 maja 2015 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat:

- dz. 9/3 AM-2 obręb Górka,
- dz. 618 AM-1 obręb Rogów Sobócki,
- dz. 35 AM-17 obręb Sobótka,
- dz. 6 AM-30 obręb Sobótka,
- dz. 52/2 AM-13 obręb Sobótka,
- dz. 10 AM-11 obręb Strzeblów,
- dz. 103/4 i 103/5 AM-1 Świątniki,
- dz. 6/87 AM-1 Sulistrowice,
- dz. 659/19 AM-1 Sulistrowiczki,

do sprzedaży:

- dz. 209/2 AM-1 obręb Rogów Sobócki,
- dz. 146 AM-1 obręb Stary Zamek,
- dz. 149/3 AM-1 obręb Będkowice,
- dz. 195/3 AM-1 obręb Będkowice,
- dz. 89/1 AM-1 obręb Okulice,
- dz. 89/2 AM-1 obręb Okulice,
- dz. 89/3 AM-1 obręb Okulice.

Zarządzenie nr 59 z dnia 15 maja 2015 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

- dz. 18/6 AM-17 obręb Sobótka.

2. Dzierżawy:

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał:

- 2 umowy dzierżawy na teren miasta,
- 5 umów dzierżawy na teren gminy.

3. Sprzedaże:

- W dniu 28 kwietnia 2015 r. został podpisany akt notarialny na zakup działki 60/4 AM-2 obręb Świątniki- przeznaczoną pod przepompownie ścieków.
- W dniu 14 maja 2015 r. zostały podpisane akty notarialne na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 1, 3, 4 i 5 przy pl. Wolności 1 w Sobótce.

4. Wydano 1 decyzję o przekształceniu użytkowania wieczystego w prawo własności.

5. Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), art. 98a ust. 1, 1a, art. 147 i art. 148 ust. 1-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), oraz uchwały Rady Miejskiej w Sobótce Nr XXIV/175/08 z dnia 25 lipca 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2008 r. nr 250, poz. 2717) wydał 4 decyzje administracyjne naliczające opłatę adiacencką.

W sprawach finansowych

1. Zarządzeniem Nr 53 z dnia 28.04.2015 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2015 rok zwiększone zostały dochody i wydatki budżetu gminy

318.417,23 zł. w tym:

DOCHODY – zwiększa się o 318.417,23 zł. w tym:

Dział 010 – Rozdz. 01095, Par -2010 Dotacje celowe – zwiększone zostają o 310.629,23zł. na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB.BP.3111-72.2015 KSz –z dnia 23.04.2015r -zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej – 304.538,46 zł. oraz pokrycie kosztów postępowania w sprawie zwrotu podatku 6.090,77zł.

Dział 751 – Rozdz. 75107, Par -2010 Dotacje celowe – zwiększone zostają o 7.080,-zł. na podstawie decyzji Krajowego Biura Wyborczego Nr DWR-680-60/15 – z dnia 23.04.2015 r. – Wybory Prezydenta RP w dniu 10.05.2015 r.

Dział 852 – Rozdz. 85295, Par -2010 Dotacje celowe – zwiększone zostają o 708,-zł. na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111-2.2015 CW – z dnia 15.04.2015 r. – Dotacja przeznaczona na finansowanie zadań związanych z przyznaniem Kart Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny.

WYDATKI – zwiększa się o 318.417,23,- zł.

W Działach 010, 751 i 852 – wprowadzone zostają zmiany zgodnie z decyzjami w sprawie dotacji. Ponadto wprowadzone zostały zmiany w planach wydatków w Działach 801 i 854. Zmiany wynikają z wniosków dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy.

W zakresie oświaty

- 1) Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka zarządzeniem Nr 58.2015 z dnia 11.05.2015 r. ogłosił drugi konkurs na kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2

w Sobótce. Termin składania ofert – do dnia 03.06.2015 r. W związku z powyższym Burmistrz wystąpił do Dolnośląskiego Kuratora Oświaty, do Rady Pedagogicznej SP Nr 2 w Sobótce, do Rady Rodziców przy SP Nr 2 w Sobótce oraz do związków zawodowych o wytypowanie osób reprezentujących te organy w komisji konkursowej. Konkurs odbędzie się w dniu 19.06.2015 r.

- 2) Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka zaakceptował i podpisał arkusze organizacyjne gimnazjum, szkół podstawowych i przedszkola na rok szkolny 2015/2016.
- 3) Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka, na podstawie orzeczenia Powiatowej Poradni Pedagogicznej Nr 9 we Wrocławiu, wyraził zgodę na realizację dodatkowych 2 godz. tyg. zajęć rewalidacyjnych zajęć z uczennicą kl. I SP Nr 2 w Sobótce w okresie od 20.04.2015 r. do 26.06.2015 r.
- 4) Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka na podstawie opinii Powiatowego Zespołu Poradni Psychologiczno – Pedagogicznych we Wrocławiu, wyraził zgodę na realizację po 1 godzinie tygodniowo zajęć korekcyjno - kompensacyjnych z 2 wychowanków Przedszkola Nr 1 w Sobótce w okresie od dnia 4 maja do dnia 31 sierpnia 2015 r.

W zakresie pozyskiwania środków

1. Burmistrz złożył rozliczenie końcowe zadania „Budowa oświetlenia ulicznego w Przedzrowicach”. Wnioskowana kwota refundowana wynosi 28.058 zł.
2. Burmistrz złożył dokumenty do wypłaty II raty pożyczki z WFOŚiGW we Wrocławiu w kwocie 1.064.077,19 zł na realizację zadania „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Przedzrowice i Świątniki”.
3. 4 maja b.r. Burmistrz podpisał w WFOŚiGW we Wrocławiu aneks do umowy pożyczki dla zadania „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Przedzrowice i Świątniki”, dostosowując harmonogram rzeczowo-finansowy do faktycznie poniesionych wydatków.
4. 29 kwietnia b.r. Burmistrz uczestniczył w Komitecie Sterującym i Prezydium ZIT WrOF.
5. 7 maja b.r. Burmistrz uczestniczył w spotkaniu z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu w sprawie założeń do projektu rewitalizacji Sobótki.
6. 9 maja b.r. w Przemilowie odbyła się akcja promująca projekt unijny „Budowa chat grillowych w Przemilowie, Sulistrowiczkach i Kunowie” pod hasłem Otwarte Dni Funduszy Europejskich.
7. Burmistrz dokonał zgłoszenie projektu „Budowa chat grillowych w Przemilowie, Sulistrowiczkach i Kunowie” do konkursu „Przyjazna wieś”.

Sobótka, 19.05.2015r.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Dobrowolski