

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
Rynek 1, Sobótka
ogłasza II ustny publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Sobótka.

Nieruchomość niezabudowana, działka nr 470/5 AM 1, obręb Sulistrowice o powierzchni 0,9254 ha, nr księgi wieczystej WR1K00112700/5; przeznaczenie w mpzp: tereny upraw rolnych (rezerwa pod zabudowę lotniskową) i oznaczona symbolem „R(MNL)”.

W ewidencji gruntów jako PsV. Działka gruntu położona jest w sąsiedztwie lasu, na terenie ze spadkiem w kierunku północnym, o słabym dostępie do uzbrojenia technicznego; jest nieogrodzona, częściowo zakrzewiona i zadrzewiona, dojazd i dojście bezpośrednio z drogi gruntowej.

Cena wywoławcza 153 000,- PLN

wadium: 15 500,- PLN

- wysokość postąpień – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej
- Do drugiego przetargu cena wywoławcza została obniżona o 10% w stosunku do pierwszego przetargu.
- Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sobótka.
- **Przetarg odbędzie się 16 lutego 2016r. o godz. 12:00 w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, Rynek 1, pok. nr 11.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. Wadium należy wpłacić na konto urzędu Miasta i Gminy Sobótka: Bank Spółdzielczy Kąty Wr. O/ Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004 z dopiskiem: wadium na działkę nr 470/5 w Sulistrowicach. W terminie do 12 lutego 2016 kwota wadium musi być na koncie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem osobistym.
- Wadium wpłacone przez uczestnika który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia uzyskanej w przetargu w dniu zapłaty pełnej należności, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem aktu notarialnego.
- Wadium zwraca się niezwłocznie (nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika , który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.
- Każdy z uczestników przetargu zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, że dokonał oględzin nieruchomości i nie będzie wnosił roszczeń do stanu utrzymania działki.
- Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności
- I przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 470/5 w Sulistrowicach przeprowadzono w dniu 26 listopada 2015r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok nr 6, I piętro, tel. 071 3351234, strona internetowa: www.bip.sobotka.pl. Położenie działki można sprawdzić na stronie www.wrosip.pl. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.