

Sobótka, 08.01.2016r.

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
Rynek 1, Sobótka**

**ogłasza III ustny publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Sobótka.**

Nieruchomość niezabudowana składająca się z działki nr 103/5 o pow. 0,1000 ha , nr księgi wieczystej WR1K/00270882/9 AM 1, obręb Świątniki. Przeznaczenie działki w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: uprawy rolnicze, łąki lub zalesienia a w ewidencji gruntów sklasyfikowane są jako Ł-IV. Działka gruntu położona jest w sąsiedztwie nieruchomości użytkowanych rolniczo na terenie płaskim i równym, z dala od zabudowań gospodarskich. Dojazd do działki drogą gruntową. Nieruchomość jest nieogrodzona, niezabudowana i stanowi tereny łąk

Cena wywoławcza 10 000,- PLN

wadium: 1 000,- PLN

- wysokość postąpień – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej
- Do drugiego przetargu cena wywoławcza została obniżona o 1 000 zł w stosunku do drugiego przetargu.
- Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka.
- **Przetarg odbędzie się 16 lutego 2016r. o godz. 11:30 w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, Rynek 1, pok. nr 11.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. Wadium z podaniem numeru działki , arkusza mapy i miejscowości należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Sobótka: Bank Spółdzielczy Kąty Wr. O/ Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004. W terminie do 12 lutego 2016r. kwota wadium musi być na koncie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem osobistym.
- Wadium wpłacone przez uczestnika który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia uzyskanej w przetargu, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem aktu notarialnego.
- Wadium zwraca się niezwłocznie (nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika , który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.
- Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności
- I przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 103/5 w Świątnikach przeprowadzono w dniu 17 września 2015r.
- II przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 103/5 w Świątnikach przeprowadzono w dniu 24 listopada 2015r

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok nr 6, I piętro, tel. 071 3351234, strona internetowa: www.bip.sobotka.pl. Położenie działki można sprawdzić na stronie www.wrosip.pl. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.