

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 120 o pow. 3200 m², obręb: Garncarsko

2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW nr WR1K/00105694/7

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Nowowiejskiej 26 w Garncarsku, o powierzchni 46,79 m².

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, wielorodzinny, niepodpiwniczony, sześcioklatkowy, parterowy i piętrowy. W budynku znajduje się 16 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie: budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do:

- sprzedaży: **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 46,79 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 7,58 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 120 AM-1 do dnia 25 marca 2103 r. w udziale 7,58 %

7. **Wartość gruntu:** 10.493,00 zł

- pierwsza opłata 3.226,60 w tym podatek VAT 23% w kwocie 603,35 zł
- opłata roczna 129,06 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 24,13 zł
- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,
- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem - 70.507,00 zł.
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 7,58 %

9. **Wartość nieruchomości-** 81.000,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-1, działka nr 90/3 o pow. 2086 m²,
obręb: Księginice Małe

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW WR1K/00094555/0

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze
(I kondygnacja) w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 7 w Księginicach
Małych, o powierzchni 59,80 m².

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny jednoklatkowy, dwukondygnacyjny
z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczony. W budynku znajdują się 3 lokale
mieszkalne i 1 lokal użytkowy.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe.

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 3** o pow. 59,80 m² wraz z udziałem w częściach
wspólnych budynku wynoszącym 19,63 %
- ułamkowa część działki nr 90/3 w udziale 19,63 %

7. **Wartość gruntu:** 17.714,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku
wynoszącym 19,63 % 99.786,00 zł

9. **Wartość nieruchomości-** 117.500,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą
wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-12, działka nr 2/5 o pow. 278 m², obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW Nr WR1K/00097138/2
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy- garaż nr 6 położony w budynku niemieszkalnym przy ul. Adama Mickiewicza 37 w Sobótce, o powierzchni 17,69 m².
4. Opis nieruchomości: budynek niemieszkalny, parterowy, murowany, stanowiący ciąg 6 garaży.
5. Przeznaczenie: budownictwo mieszkaniowo- usługowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - lokal użytkowy tj. garaż nr 6 o pow. 17,69 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych wynoszącym 1/6
 - ułamkowa część gruntu działki nr 2/5 w udziale 1/6
7. **Wartość gruntu:** 3.811,00 zł
8. Cena lokalu użytkowego tj. garażu wraz z udziałem w częściach wspólnych wynoszącym 1/6 8.189,00 zł
9. **Wartość nieruchomości -** 12.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-12, działka nr 2/5 o pow. 278 m², obręb: Sobótka
2. Oznaczenie w księdze wieczystej- KW Nr WR1K/00097138/2
3. Położenie nieruchomości: lokal użytkowy- garaż nr 2 położony w budynku niemieszkalnym przy ul. Adama Mickiewicza 37 w Sobótce, o powierzchni 16,00 m².
4. Opis nieruchomości: budynek niemieszkalny, parterowy, murowany, stanowiący ciąg 6 garaży.
5. Przeznaczenie: budownictwo mieszkaniowo- usługowe.
6. Przeznaczone do sprzedaży:
 - lokal użytkowy tj. garaż nr 2 o pow. 16,00 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych wynoszącym 1/6
 - ułamkowa część gruntu działki nr 2/5 w udziale 1/6
7. **Wartość gruntu:** 3.811,00 zł
8. Cena lokalu użytkowego tj. garażu wraz z udziałem w częściach wspólnych wynoszącym 1/6 7.189,00 zł
9. **Wartość nieruchomości -** 11.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.