

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

**1. Nieruchomość zabudowana parterowym budynkiem usługowym, bez podpiwniczenia, sąsiadującym z ciągiem garaży, o powierzchni użytkowej 58 m<sup>2</sup>, położonym na działce nr 2/6 AM-12 obręb Sobótka o pow. 165 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr WR1K/00097138/2.**

Działka uzbrojona jest w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową. Dojazd drogą wewnętrzną od ul. A. Mickiewicza. Działka znajduje się w sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkami wielorodzinnymi i usługowymi.

**Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa (A-MN/U2)**

**2. Lokal użytkowy- garaż nr 1 przy ul. Adama Mickiewicza 37 w Sobótce o powierzchni 16,00 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych wynoszącym 1/6 oraz ułamkową częścią gruntu działki nr 2/5 AM- 12 o pow. 278 m<sup>2</sup> obręb Sobótka w udziale 1/6, objętą księgą wieczystą nr WR1K/00097138/2.**

**Cena 150.000,- PLN**

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.