

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 14, działka nr 58 o pow. 293 m² obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr WR1K/00094753/8

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 17 w Sobótce, o powierzchni 54,13 m² oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica nr 1 o pow. 5,20 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, wielorodzinny w zwartej zabudowie, częściowo podpiwniczony, jednopiętrowy z użytkowym strychem. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne.

5. Przeznaczenie : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży**: lokal mieszkalny nr 1 o pow. 54,13 m² wraz pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą nr 1 o pow. 5,20 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 28,83 %

- **oddania w użytkowanie wieczyste**: ułamkowa część gruntu działki nr 58 AM-14 do dnia 20.04.2098 r. w udziale 28,83 %

7. **Wartość gruntu:** 7.043,00 zł

- pierwsza opłata 2.165,72 zł w tym VAT 23% w wysokości 404,97 zł

- opłata roczna 86,63 zł w tym VAT 23% w wysokości 16,20 zł

- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,

- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o pow. 5,20 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 28,83 % 106.957,00 zł

9. Wartość nieruchomości - 114.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 14, działka nr 58 o pow. 293 m² obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr WR1K/00094753/8

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 17 w Sobótce, o powierzchni 35,25 m² oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica nr 2 o pow. 5,20 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, wielorodzinny w zwartej zabudowie, częściowo podpiwniczony, jednopiętrowy z użytkowym strychem. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne.

5. Przeznaczenie : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży**: lokal mieszkalny nr 2 o pow. 35,25 m² wraz pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą nr 2 o pow. 5,20 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 19,65 %

- **oddania w użytkowanie wieczyste**: ułamkowa część gruntu działki nr 58 AM-14 do dnia 20.04.2098 r. w udziale 19,65 %

7. **Wartość gruntu:** 4.800,00 zł

- pierwsza opłata 1.476,00 zł w tym VAT 23% w wysokości 276,00 zł

- opłata roczna 59,04 zł w tym VAT 23% w wysokości 11,04 zł

- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,

- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o pow. 5,20 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 19,65 % 77.200,00 zł

9. Wartość nieruchomości - 82.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM- 14, działka nr 58 o pow. 293 m² obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr WR1K/00094753/8

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 17 w Sobótce, o powierzchni 45,67 m² oraz pomieszczenie przynależne tj. piwnica nr 3 o pow. 4,30 m²

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, wielorodzinny w zwartej zabudowie, częściowo podpiwniczony, jednopiętrowy z użytkowym strychem. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne.

5. Przeznaczenie : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży**: lokal mieszkalny nr 3 o pow. 45,67 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą nr 3 o pow. 4,30 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 24,28 %

- **oddania w użytkowanie wieczyste**: ułamkowa część gruntu działki nr 58 AM-14 do dnia 20.04.2098 r. w udziale 24,28 %

7. **Wartość gruntu:** 5.932,00 zł

- pierwsza opłata 1.824,09 zł w tym VAT 23% w wysokości 341,09 zł

- opłata roczna 72,96 zł w tym VAT 23% w wysokości 13,64 zł

- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,

- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o pow. 4,30 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 24,28 % 101.068,00 zł

9. Wartość nieruchomości - 107.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 13/1 o pow. 187 m²,
obręb: Strzeblów

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00072588/0

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze
w budynku przy ul. Młyńskiej 4 w Sobótce, o powierzchni 45,60 m² wraz
z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą nr 1 o pow. 5,88 m².

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny wielorodzinny w zabudowie
wolnostojącej, podpiwniczony, jednopiętrowy z poddaszem mieszkalnym.
W budynku znajduje się 8 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie: budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 1** o pow. 45,60 m² wraz
z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych
budynku wynoszącym 12,20 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 13/1
do dnia 09 listopada 2081 r. w udziale 12,20 %

7. **Wartość gruntu:** 1.689,00 zł

- pierwsza opłata 519,37 zł w tym VAT 23% w wysokości 97,12 zł
- opłata roczna 20,77 zł w tym VAT 23% w wysokości 3,88 zł
- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,
- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 12,20 % 78.311,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** 80.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1
i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli
złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.