

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
Rynek 1, Sobótka
ogłasza I ustny publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
gruntowych stanowiących własność Gminy Sobótka.

1. Nieruchomość niezabudowana, działka nr 73/1 AM 1, obręb Olbrachtowice o pow. 1202 m² , nr księgi wieczystej WR1K/00128210/8. Przeznaczenie: zabudowa zagrodowa lub mieszkaniowa niskiej intensywności a w ewidencji gruntów jako RII. Działka gruntu położona jest w sąsiedztwie nieruchomości użytkowanych rolniczo i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej . Leży na terenie płaskim i równym, o słabym dostępie do uzbrojenia technicznego, jest nieogrodzona i ma dostęp z drogi o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej. Odprowadzenie ścieków odbywa się do indywidualnych zbiorników nieczystości.

Cena wywoławcza 50 000,- PLN

wadium: 5 000,- PLN

2. Nieruchomość niezabudowana, działka nr 73/2 AM 1, obręb Olbrachtowice o pow. 1220 m² , nr księgi wieczystej WR1K/00128210/8. Przeznaczenie: zabudowa zagrodowa lub mieszkaniowa niskiej intensywności a w ewidencji gruntów jako RII. Działka gruntu położona jest w sąsiedztwie nieruchomości użytkowanych rolniczo i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej . Leży na terenie płaskim i równym, o słabym dostępie do uzbrojenia technicznego, jest nieogrodzona i ma dostęp z drogi o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej. Odprowadzenie ścieków odbywa się do indywidualnych zbiorników nieczystości.

Cena wywoławcza 50 000,- PLN

wadium: 5 000,- PLN

3. Nieruchomość niezabudowana, działka nr 73/3 AM 1, obręb Olbrachtowice o pow. 1238 m² , nr księgi wieczystej WR1K/00128210/8. Przeznaczenie: zabudowa zagrodowa lub mieszkaniowa niskiej intensywności a w ewidencji gruntów jako RII. Działka gruntu położona jest w sąsiedztwie nieruchomości użytkowanych rolniczo i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej . Leży na terenie płaskim i równym, o słabym dostępie do uzbrojenia technicznego, jest nieogrodzona i ma dostęp z drogi o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej. Odprowadzenie ścieków odbywa się do indywidualnych zbiorników nieczystości.

Cena wywoławcza 50 000,- PLN

wadium: 5 000,- PLN

4. Nieruchomość niezabudowana, działka nr 73/4 AM 1, obręb Olbrachtowice o pow. 1654 m² , nr księgi wieczystej WR1K/00128210/8. Przeznaczenie: zabudowa zagrodowa lub mieszkaniowa niskiej intensywności a w ewidencji gruntów jako RII. Działka gruntu położona jest w sąsiedztwie nieruchomości użytkowanych rolniczo i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej . Leży na terenie płaskim i równym, o słabym dostępie do uzbrojenia technicznego, jest nieogrodzona i ma dostęp z drogi o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej. Odprowadzenie ścieków odbywa się do indywidualnych zbiorników nieczystości.

Cena wywoławcza 60 000,- PLN

wadium: 6 000,- PLN

- wysokość postąpień – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej
- Dla każdej działki do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, który pokrywa nabywca nieruchomości.
- Nieruchomości będące przedmiotem przetargu objęte są miejscowym planem

- zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sobótka.
- **Przetarg odbędzie się 18 lipca 2016r. o godz. 10:15 w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, Rynek 1, sekretariat na parterze budynku.**
 - Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium dla wybranej działki. W przypadku wzięcia udziału w licytacji kilku nieruchomości, wadium należy wpłacić osobno dla każdej działki. Wadium z podaniem numeru działki, arkusza mapy i miejscowości należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Sobótka: Bank Spółdzielczy Kąty Wr. O/ Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004.
 - W terminie do 12 lipca 2016r. kwota wadium musi być na koncie Urzędu Miasta i Gminy Sobótka
 - Nieruchomości licytowane będą w kolejności podanej w ogłoszeniu
 - Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem osobistym.
 - Wadium wpłacone przez uczestnika który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia uzyskanej w przetargu, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem aktu notarialnego.
 - Wadium zwraca się niezwłocznie (nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
 - Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.
 - Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok nr 6, I piętro, tel. 071 3351234, strona internetowa: www.bip.sobotka.pl. Położenie działki można sprawdzić na stronie www.wrosip.pl. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.