

Sobótka, dnia 12 stycznia 2017 r.

GNiZP.3134.1.1.2017

**Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka
Sobótka, Rynek 1**

ZAPRASZA

do złożenia propozycji cenowej na realizację zadania pn:

Opracowanie Studium Wykonalności dla projektu "Przebudowa budynku Ślązkiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Sobótce wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej od ul. Chopina do skweru przy Al. Św. Anny"

Wartość zadania:

- powyżej 1.000 euro do 30.000 euro

1. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:

- 1) należy ją złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
- 2) na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: **Propozycja cenowa na zadanie pn.: „Przebudowa budynku Ślązkiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Sobótce wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej od ul. Chopina do skweru przy Al. Św. Anny”**,
- 3) ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
- 4) ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką,
- 5) ma obejmować całość zamówienia.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompletnego studium wykonalności, stanowiącego element wniosku o dofinansowanie projektu **"Przebudowa budynku Ślązkiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Sobótce wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej od ul. Chopina do skweru przy Al. Św. Anny"** w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, poddziałanie 6.3.2 „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów - ZIT WrOF” (którego nabór kończy się 22 lutego 2016 r.), zwanego dalej opracowaniem.

Opracowanie ma zostać sporządzone wg wymagań UE, krajowych oraz regionalnych, w tym Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 18 marca 2015r. w zakresie zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód i projektów hybrydowych na lata 2014 -2020. Kompletność opracowania oznacza, że opracowanie będzie zawierać wszystkie elementy wymagane programem, w tym ekonomiczne np. wyliczenie luki finansowej (jeśli jest wymagane) lub matrycy logicznej projektu oraz oznacza, że można je będzie załączyć do wniosku o dofinansowanie. Opracowanie musi być sporządzone przez zespół specjalistów, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie z zakresu: analiz ekonomicznych i finansowych, instytucjonalno – prawnych.

Opracowanie zostanie przekazane Zamawiającemu w 1 egzemplarzu w wersji papierowej, jak również w wersji elektronicznej (wersja Word) z aktywnymi formułami analizy finansowo – ekonomicznej (Excel) - wersja aktualna na dzień przekazania prac Zamawiającemu.

3. Wymagany termin realizacji umowy: do 20 lutego 2017 r.

4. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

4.1 posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej: 1 000 000 zł,

4.2 potwierdzenie, iż wykonał w ostatnich trzech latach a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie:

- ❖ co najmniej 5 usług polegających na wykonaniu studium wykonalności dla projektów dotyczących rewitalizacji zdegradowanych obszarów i/lub z zakresu mieszkalnictwa,

4.3 posiada osoby zdolne do wykonania zamówienia w liczbie co najmniej 10 pracowników, których zatrudniał w okresie ostatnich trzech lat (przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,

4.4. wykaże, że do wykonania niniejszego zamówienia, zatrudnia na podstawie umowy o pracę, wskazane niżej osoby oraz przedstawi informacje na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia:

a) Kierownik zespołu, posiadający:

- ❖ wykształcenie wyższe ekonomiczne lub techniczne,
- ❖ doświadczenie zawodowe co najmniej 5-letnie, w tym nadzorowanie i kierowanie przynajmniej pięcioma procesami przygotowania studium wykonalności dla projektów dotyczących rewitalizacji zdegradowanych obszarów i/lub z zakresu mieszkalnictwa współfinansowanych ze środków UE

b) Ekspert ds. analiz ekonomicznych i finansowych posiadający:

- ❖ wykształcenie wyższe ekonomiczne,
- ❖ doświadczenie zawodowe co najmniej 5-letnie, w tym przynajmniej 3 lata w sporządzaniu analiz finansowo – ekonomicznych dla projektów dotyczących rewitalizacji zdegradowanych obszarów i/lub z zakresu mieszkalnictwa współfinansowanych ze środków UE

c) Ekspert ds. instytucjonalno – prawnych posiadający:

- ❖ wykształcenie wyższe prawnicze,
- ❖ doświadczenie zawodowe co najmniej 5-letnie, w tym przynajmniej 3 lata w sporządzaniu analiz instytucjonalno – prawnych dla projektów dotyczących rewitalizacji zdegradowanych obszarów i/lub z zakresu mieszkalnictwa współfinansowanych ze środków UE

5. Wykonawca przedkładając propozycję cenową (ofertę), składa następujące dokumenty:

- 1) formularz propozycji cenowej wg załączonego wzoru ,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania propozycji (oryginał lub czytelna kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Wykonawców), a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do propozycji cenowej,

- 3) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności- wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert;
- 4) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne – wstawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem składania ofert;
- 5) oświadczenie Wykonawców o których mowa w pkt 2 , że spełniają warunki dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek takich uprawnień,
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - d) sytuacji ekonomicznej i finansowej, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do propozycji cenowej,
- 6) dokumenty lub kserokopie dokumentów potwierdzających kwalifikacje i doświadczenie zawodowe, określone w pkt. 4.3 i 4.4 zaproszenia do złożenia propozycji cenowej,
- 7) tabelaryczny wykaz projektów, o których mowa w pkt. 6B, wg dołączonej tabeli, stanowiącej załącznik nr 4 do zaproszenia do złożenia propozycji cenowej,
- 8) wypełniony i zaparafowany wzór umowy.

6. Opis kryteriów którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze ofert wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów sposobu oceny ofert.

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

A. cena brutto - 50%

Oferta najtańsza spośród ofert spełniających warunki otrzyma 50 punktów.

Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$Cn / Cof.b. \times 50$ = ilość punktów, gdzie :

Cn – najniższa cena spośród ofert złożonych,

Cof.b.- cena oferty badanej

50 - wskaźnik stały

B. Liczba opracowanych studiów wykonalności dla projektów dotyczących rewitalizacji zdegradowanych obszarów i/lub z zakresu mieszkalnictwa, które uzyskały dofinansowanie w ramach Programów Operacyjnych 2007-2013 - 50%

Oferta z największą liczbą opracowanych studiów wykonalności dla projektów dotyczących rewitalizacji zdegradowanych obszarów i/lub z zakresu mieszkalnictwa, które uzyskały dofinansowanie w ramach Programów Operacyjnych 2007-2013 otrzyma 50 punktów.

Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$Pk = (Lw_i : Lw_{max}) \times \text{wskaźnik stały}$

Lw_i – liczba opracowanych studiów wykonalności dla projektów dotyczących rewitalizacji zdegradowanych obszarów i/lub z zakresu mieszkalnictwa,, które uzyskały dofinansowanie w ramach Programów Operacyjnych 2007-2013 badanej oferty

Lw_{max} – najwyższa liczba opracowanych studiów wykonalności dla projektów dotyczących rewitalizacji zdegradowanych obszarów i/lub z zakresu mieszkalnictwa,, które uzyskały dofinansowanie w ramach Programów Operacyjnych 2007-2013 spośród badanych ofert
znaczenie – waga kryterium (50%)

Pk - punkty za opracowane studia wykonalności dla projektów dotyczących rewitalizacji

zdegradowanych obszarów i/lub z zakresu mieszkalnictwa, które uzyskały dofinansowanie w ramach Programów Operacyjnych 2007-2013

50- wskaźnik stały

Ocena ofert przeprowadzona będzie w oparciu o przedstawione wyżej kryteria na podstawie następującego wzoru:

Σ PKT = A+B - Łączna suma punktów oferty (maksymalnie oferta może otrzymać 100 pkt.)

7. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji należy wliczyć:

- wartość usługi/dostawy/robót budowlanych określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
- obowiązujący podatek od towarów i usług VAT,

Cena podana przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

8. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową wraz z pozostałymi wymaganymi dokumentami należy złożyć w terminie do dnia **20.01.2017, do godz. 10.00** w zaklejonej kopercie w siedzibie Zamawiającego, tj. w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce, Rynek 1.

Oferent powinien umieścić ofertę w dwóch zamkniętych kopertach.

Koperta zewnętrzna ma być zaadresowana według poniższego wzoru:

<NAZWA, ADRES, SIEDZIBA ZAMAWIAJĄCEGO>
OFERTA <(TYTUŁ)POSTĘPOWANIA >
NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM.....

9. Propozycja otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy nie otwarta.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.

10. Miejsce i termin otwarcia propozycji cenowej:

Otwarcie złożonych propozycji cenowych nastąpi w dniu **20.01.2017** o godz. **10.30** w siedzibie Zamawiającego – w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka przy Rynek 1, pok. nr 13, drugie piętro,

11. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcą są:

- 1) Inspektor ds. pozyskiwania środków pomocowych – Jolanta Kryszczuk, Urząd Miasta i Gminy Sobótka Rynek 1, pok. nr 13 (II piętro) tel. 71 335-12-53.
- 2) Podinspektor. ds. zamówień publicznych Aleksandra Pawłowska, Urząd Miasta i Gminy Sobótka Rynek 1, pok. nr 6 (I piętro) tel. 71 335-12-52.

12. Informacje dotyczące zawarcia umowy:

W terminie 5 dni od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej, Wykonawca może podpisać umowę w referacie pozyskiwania środków zewnętrznych Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

Umowa musi zawierać wszystkie uwarunkowania złożonej propozycji cenowej. Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

13. Uwagi ogólne

- ❖ Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim;
- ❖ Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną;
- ❖ Zamawiający nie żąda wniesienia wadium;
- ❖ Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów w postępowaniu;
- ❖ Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres:

Gmina Sobótka
ul. Rynek 1
55-050 Sobótka
fax: (071) 31-62-123

12.01.2017r.

INSPEKTOR
 ds. pozyskiwania środków pomocowych
[Podpis]
mgr Jolanta Kryszczuk

.....
 (data, podpis, pieczęć osoby sporządzającej)

Z up. BURMISTRZA
[Podpis]
mgr inż. Krzysztof Szczeponiak
 Z-ca Burmistrza

.....
 (podpis, pieczęć Burmistrza)

- 1) wzór druku dla „propozycji cenowej”,
- 2) wzór oświadczeń lub oświadczenia,
- 3) wzór umowy,
- 4) tabelaryczny wykaz opracowanych studiów wykonalności dla projektów dotyczących rewitalizacji zdegradowanych obszarów i/lub z zakresu mieszkalnictwa, które uzyskały dofinansowanie w ramach Programów Operacyjnych 2007-2013