***Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka***

 ***ogłasza I publiczny nieograniczony  przetarg na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka***

 **Nieruchomość niezabudowana, działka nr 11/6 , AM-3, o powierzchni: 1,0896 ha, obręb: Sobótka,**dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00094996/3, dział III i IV KW wolny od obciążeń.** Działka z możliwością doprowadzenia mediów, przylega do drogi gruntowej - ul. Dworcowa. Położona w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę przemysłową oraz mieszkaniową. **Działka przeznaczona pod zabudowę przemysłową oraz mieszkaniowo wielorodzinną.**

**Cena wywoławcza: 500 000,-PLN Wadium: 50 000,-PLN**

**Przetarg odbędzie się w dniu  12 września 2017 r. o godz. 10.15 w Urzędzie Miasta i Gminy
w Sobótce, ul. Rynek 1, I piętro, sala nr 11**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. **Wadium z podaniem miejscowości
i numeru działki należy wpłacić** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce :

 **B-k Sp. Kąty Wr. O/Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004**

**W terminie do dnia 6 września 2017r. kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta
i Gminy.**

**Dodatkowe informacje**

1. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.
2. Wadium zwraca się niezwłocznie /jednak nie później niż przed upływem 3 dni/ po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem umowy notarialnej.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
5. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, który pokrywa nabywca nieruchomości.
6. Wysokość postąpień - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności.

***Szczegółowe informacje można uzyskać:***

* ***w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, pokój nr 6 , I piętro, tel. 71 335 12 34 ,***
* ***strona internetowa: ,*** [***www.sobotka.pl***](http://www.sobotka.pl)***,*** [*www.bip.sobotka.pl*](http://www.bip.sobotka.pl)***, monitorurzedowy.pl***
* ***położenie działek można sprawdzić na stronie***[***www.wrosip.pl***](http://www.wrosip.pl/)***Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.***

Sobótka,28.06.2017r.