***Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka***

***ogłasza I publiczny nieograniczony  przetarg na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Sobótka***

**Nieruchomość niezabudowana, działka nr 35 , AM-12, o powierzchni: 0,7053 ha, obręb: Sobótka,**dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyki IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW WR1K/00132089/1, dział III i IV KW wolny od obciążeń.** Działka posiada dostęp do ul. A. Mickiewicza, ma kształt trójkąta, teren płaski. Przedmiotowa działka leży w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych. Na działce znajduje się słup energetyczny. Nad działką przechodzi linia energetyczna z północnego zachodu na południowy wschód. Działka z możliwością doprowadzenia mediów. **Przeznaczona pod zabudowę usługową.**

**Cena wywoławcza: 500 000,-PLN Wadium: 50 000,-PLN**

**Przetarg odbędzie się w dniu  12 września 2017 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Miasta i Gminy   
w Sobótce, ul. Rynek 1, I piętro, sala nr 11**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. **Wadium z podaniem miejscowości   
i numeru działki należy wpłacić** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce :

**B-k Sp. Kąty Wr. O/Sobótka nr 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004**

**W terminie do dnia 6 września 2017r. kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta   
i Gminy.**

**Dodatkowe informacje**

1. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium.
2. Wadium zwraca się niezwłocznie /jednak nie później niż przed upływem 3 dni/ po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem umowy notarialnej.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
5. Wysokość postąpień - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.
6. Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony VAT 23%, który pokrywa nabywca nieruchomości.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności.

***Szczegółowe informacje można uzyskać:***

* ***w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, pokój nr 6 , I piętro, tel. 71 335 12 34***
* ***strona internetowa: ,*** [***www.sobotka.pl***](http://www.sobotka.pl)***,*** [*www.bip.sobotka.pl*](http://www.bip.sobotka.pl)***, monitorurzedowy.pl***
* ***położenie działek można sprawdzić na stronie***[***www.wrosip.pl***](http://www.wrosip.pl/)***Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.***

Sobótka,28.06.2017r.