

## **SPRAWOZDANIE**

### **z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka w okresie od 16 czerwca do 15 sierpnia 2017r.**

#### **W zakresie gospodarki komunalnej:**

W dniu 31.07.2017 r. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka podpisał umowę nr 162/2017 z Zakładem Usług Komunalnych „Hadlux” sp. z o.o. o świadczenie usług publicznych na terenie Miasta i Gminy Sobótka. Przedmiotowa umowa została zawarta na okres 4 lat na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 13 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych - zamówienie z wolnej ręki w trybie tzw. zamówienia in-house, tj. powierzenia zadań własnych gminy własnym jednostkom powołanym do tego celu.

W ramach umowy świadczone będą następujące usługi:

1. odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zlokalizowanych na terenie administracyjnym Gminy Sobótka, na których zamieszkują mieszkańcy;
2. utrzymanie zieleni miejskiej na terenie miasta Sobótka;
3. letnie i zimowe utrzymanie dróg, ulic, placów i chodników;
4. zarządzanie i utrzymanie cmentarza komunalnego w Sobótce;
5. zarządzanie i administrowanie punktem selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK);
6. okolicznościowe dekorowanie miasta Sobótka;
7. bieżące utrzymanie przystanków zlokalizowanych na terenie Gminy Sobótka;
8. wywóz odpadów z miejsc publicznych na terenie gminy Sobótka.

Wstępna kwota umowy za cały okres wynosi 14 787 305,82 zł (netto) i została wyliczona na podstawie prognozy rekompensaty sporządzonej zgodnie z zapisami ustawy Pzp. Rozliczenie rekompensaty będzie dokonywane corocznie do końca marca roku następującego po roku, którego rozliczenie dotyczy.

#### **W zakresie ochrony środowiska:**

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka:

1. Wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na przerobie amfibolitu z części złoża „Pagórki Wschodnie” leżącego w Gminie Sobótka na przestawnych urządzeniach krusząco sortujących ustawionych w wyrobisku górniczym.
2. Odmówił wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na wydobywaniu surowca skaleniowego ze złoża „Stary Łom”, obręb Strzeblów.
3. Wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wystąpił o opinię do organów opiniujących dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie boksów magazynowych wraz z utwardzeniem przyległego do nich placu magazynowego, przeznaczonych do prowadzenia procesów zbierania odpadów innych niż niebezpieczne na działce nr 216/1 obręb Stary Zamek”.
4. Wydał postanowienie w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie systemu i układu technologicznego przeróbki serpentynitu antygorytowego eksploatowanego z udokumentowanego złoża „Nasławice” w Nasławicach.
5. Podpisał umowę z wykonawcą na zadanie polegające na „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Sobótka”.



6. Zakupił 20 tabliczek „Pomnik Przyrody” celem znakowania obiektów chronionych.

#### **W zakresie inwestycji:**

1. W dniu 5 lipca 2017 r. podpisano umowę na zakup i dostawę kontenera do Szkoły Podstawowej w Rogowie Sobóckim. W ramach zapytania ofertowego najniższą ofertę złożyła firma TOAUX Sp. z o.o. Kwota wynagrodzenia 45 030,30 zł brutto.
2. W dniu 20 lipca 2017 r. podpisano umowę na nadzór inwestorski przy zadaniu inwestycyjnym pn.: Poprawa charakterystyki energetycznej budynków należących do zasobu komunalnego Gminy Sobótka. W ramach zapytania ofertowego najniższą ofertę złożyła firma Biuro Obsługi Inwestycji mgr inż. Rafał Andrzejczak. Kwota wynagrodzenia 38 888,00 zł brutto.
3. W dniu 21 lipca 2017 r. podpisano umowę na nadzór autorski przy zadaniu inwestycyjnym pn.: Utworzenie Regionalnego Centrum Kultury Słowiańskiej w Sobótce - przebudowa Ślęzańskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji. Umowę podpisano z Biurem Architektoniczno Konserwatorskim Arcus Sp. z o.o.. Kwota wynagrodzenia 9500,00 zł brutto.
4. W dniu 21 lipca 2017 r. podpisano umowę na wykonanie inwestycji pn.: Utworzenie Regionalnego Centrum Kultury Słowiańskiej w Sobótce - przebudowa Ślęzańskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji. Umowę podpisano z AKBiK Sp. z o.o. z Wrocławia. Kwota wynagrodzenia 7 011 354,88 zł brutto.

#### **W zakresie zamówień publicznych:**

1. W dniu 28.06.2017 roku Burmistrz UMiG Sobótka wydał Zarządzenie Nr 72/2017 w sprawie powołania Komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie: „Poprawa charakterystyki energetycznej budynków należących do zasobu komunalnego Gminy Sobótka.”
2. W dniu 26.06.2017 r. nastąpiło otwarcie - ofert przetarg nieograniczony na zadanie: „Remont nawierzchni drogi gminnej ul. B. Chrobrego w Sobótce (0.000-0,280 km)- II postępowanie.” Wybrano ofertę: EUROVIA POLSKA S.A. z siedzibą Bielany Wrocławskie, ul. Szwedzka 5, 55-040 Kobierzyce, kwota oferty to: 394.577,44 zł brutto
3. W dniu 30.06.2017 r. Zamawiający wyłonił najkorzystniejszą ofertę dotyczącą zadania: „Utworzenie Regionalnego Centrum Kultury Słowiańskiej w Sobótce- przebudowa budynku Ślęzańskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji”. W trybie przetargu nieograniczonego wybrana została oferta: AKBiK Sp. z o.o., ul. Wagonowa 6, 53-609 Wrocław, na kwotę: 7.011.354,88 zł brutto.
4. W dniu 14.07.2017 r. Zamawiający zamieścił na swojej stronie BIP ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy na okres 4 lata, na podstawie art. 66-68 pzp. na zadanie: „Powierzenie zadań własnych gminy Sobótka w postaci usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym”. Wartość szacunkowa zadania: 14.787.305,82 zł. Zamówienie w trybie z wolnej ręki na podstawie art.67 ust.2. pkt. 12 pzp będzie udzielone: osobie prawnej HADLUX Sp. z o.o z siedziba w Sobótce 55-050 ul. Warszawska 4.
5. W dniu 17.07.2017 r. nastąpiło otwarcie ofert na zadanie: „Poprawa charakterystyki energetycznej budynków należących do zasobu komunalnego Gminy Sobótka.” Wpłynęła jedna oferta: AKBiK Sp. z o.o. z siedzibą ul. Wagonowa 6, 53-609 Wrocław, na kwotę: 2.589.040,24 zł brutto.
6. W dniu 08.08.2017 r. na stronie Urzędu Zamówień Publicznych BZP oraz Biuletynu Informacji Publicznej UMiG Sobótka zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu na robotę budowlaną na zadanie: „Wzmocnienie skarpy wzdłuż granicy działki drogowej

**W zakresie gospodarki nieruchomościami:**

1. Zarządzenia:

- Zarządzenie nr 68 z dnia 16 czerwca 2017 r. w sprawie nieruchomości wytypowanej do sprzedaży:
  - dz. 172/6- 172/9 obręb Będkowice
  - dz. 149/3 obręb Będkowice
  - dz. 151 AM-1 obręb Wojnarowice
  - dz. 417/3 i 417/4 obręb Wojnarowice
  - dz. 344/1 obręb Rogów Sobócki
- Zarządzenie nr 69 z dnia 19 czerwca 2017 r., w sprawie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:
  - dz. 272/4 obręb Strzegomiany
  - dz. 201/10 obręb Sulistrowice
  - dz. 201/11 obręb Sulistrowice
  - dz. 216/14 obręb Stary Zamek
  - dz. 216/17 obręb Stary Zamek
  - dz. 89/1 i 89/3 obręb Okulice
  - dz. 613/2 i 613/3 Sulistrowiczki
- Zarządzenie nr 70 z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do:
  - dzierżawy:
    - dz. 189/2 obręb Kunów
    - dz. 27/3 AM-2 obręb Górka
  - sprzedaży:
    - 73/1- 73/4 obręb Olbrachtowice
- Zarządzenie nr 71 z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:
  - dz. 7/1 AM-5 obręb Sobótka
- Zarządzenie nr 73 z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:
  - dz. 2/6 AM-12 obręb Strzeblów
- Zarządzenie nr 74 z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zamiany gruntu niezabudowanego stanowiącego dz. 9/3, 9/4, 9/5 i 9/6 AM-33 obręb Sobótka, na grunt niezabudowany stanowiący działki nr 10/9, 10/10, 10/11, 10/12 i 10/13 AM-33 obręb Sobótka.
- Zarządzenie nr 77 z dnia 6 lipca 2017 r. w sprawie sprzedaży przez Gminę Sobótka lokalu użytkowego w Strachowie przy ul. Zwartej 10.
- Zarządzenie nr 78 z dnia 11 lipca 2017 r. w sprawie nieruchomości wytypowanych do sprzedaży:
  - dz. 18/6 AM-17 obręb Sobótka
  - lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Wrocławskiej 14 w Sobótcie
- Zarządzenie nr 79 z dnia 19 lipca 2017 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:
  - dz. 1/1, 3/4, 3/8 AM-15 obręb Sobótka
  - dz. 55/13 AM-18 obręb Sobótka
  - dz. 13 AM-32 obręb Sobótka
  - dz. 4/1, 4/3, 4/4 i 4/5 AM-18 obręb Strzeblów
  - dz. 114/6 AM-13 obręb Sobótka
  - dz. nr 19/ AM-26 i 3/4 AM-25 obręb Sobótka



- Zarządzenie nr 83/2017 w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:
  - dz. 28/13 AM-16 obręb Sobótka
  - dz. 189 AM-1 obręb Górka
  - dz. 44/5 AM-17 obręb Strzeblów
  - dz. 85 AM-28 obręb Sobótka
  - dz. 33 AM-5 obręb Sobótka
  - dz. 28/9 AM-16 obręb Sobótka
  - dz. 3 AM-16 obręb Strzeblów
  - dz. 378/1 obręb Sulistrowice
  - dz. 520 obręb Rogów Sobócki
  - dz. 1/4 obręb Mirosławice
  - dz. 120 obręb Wojnarowice
  - dz. 5/76 obręb Sulistrowiczki
  - dz. 188 obręb Wojnarowice

## 2. Mienie gminne:

- W dniu 22 czerwca 2017 r. podpisano akt notarialny na zakup działek nr 300/5, 300/8 i 300/10 w obrębie Sulistrowice w celu uregulowania stanu terenowo-prawnego.
- W dniu 22 czerwca 2017 r. podpisano akt notarialny przeniesienia własności nieruchomości na rzecz Gminy Sobótka tj. dz. nr 10/16 AM-33 obręb Sobótka w rozliczeniu zobowiązania wobec Gminy Sobótka.
- W dniu 28 czerwca 2017 r. podpisano akt notarialny na zakup działek nr 298/21 i 298/23 w obrębie Sulistrowice w celu uregulowania stanu terenowo- prawnego.

## 3. Dzierżawy:

Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka, podpisał:

- 9 umów dzierżawy na działki z terenu miasta Sobótka
- 4 umowy dzierżawy na działki z terenu gminy Sobótka

## W sprawach finansowych

**1. Zarządzeniem Nr 75 z dnia 30.06.2017 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2017 rok zwiększone zostały dochody i wydatki budżetu gminy o kwotę – 10.681,-zł.**

**DOCHODY – zwiększa się o 10.681,-zł. w tym:**

**Dział 852, Rozdz. 85230 Par -2030 – zwiększa się o 10.600,-zł**

Dotacje celowe – zwiększone zostają na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.219.2017 KR – z dnia 27.06.2017 r. – program „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”.

**Dział 855, Rozdz. 85503 Par -2010 – zwiększa się o 81,-zł**

Dotacje celowe – zwiększone zostają na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.211.2017 KR– z dnia 24.06.2017 r. – Karta Dużej Rodziny

**WYDATKI – zwiększa się o 10.681,-zł**

W Działach 852 i 855 – wprowadzone zostają zmiany zgodnie z decyzjami w sprawie dotacji.

Ponadto w budżecie gminy Sobótka na 2017 rok wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w działach: 801, 851 i 855.

Zmiany wynikają z wniosków dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy .

**2. Zarządzeniem Nr 80 z dnia 21.07.2017 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Sobótka na 2017 rok zwiększone zostały dochody i wydatki budżetu gminy o kwotę – 118.396,-zł.**

**DOCHODY – zwiększa się o 118.396,-zł w tym:**

**Dział 852, Rozdz. 8514 Par -2030 – zwiększa się o 9.000,-zł.**

Dotacje celowe – zwiększone zostają na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.248.2017 KR– z dnia 13.07.2017 r. – dofinansowanie zasiłków okresowych.

**Dział 852, Rozdz. 85215 Par -2010 – zwiększa się o 2.646,-zł.**

Dotacje celowe – zwiększone zostają na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.240.2017 KR – z dnia 07.07.2017 r. – na wypłaty zryczałtowanych dodatków energetycznych.

**Dział 852, Rozdz. 85216 Par -2030 – zwiększa się o 106.750,-zł.**

Dotacje celowe – zwiększone zostają na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.249.2017 KR– z dnia 13.07.2017 r. – na wypłaty zasiłków stałych.

**WYDATKI – zwiększa się o 118.396,-zł.**

W Dziale 852 wprowadzone zostają zmiany zgodnie z decyzjami w sprawie dotacji.

Ponadto w budżecie gminy Sobótka na 2017 rok wprowadzone zostały zmiany w planie wydatków nie powodujące zmiany budżetu gminy w działach: 754, 852 i 855.

Zmiany wynikają z wniosków dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy.

#### **W zakresie pozyskiwania środków**

1. 20 lipca b.r. Burmistrz podpisał umowę o dofinansowanie projektu „Utworzenie Regionalnego Centrum Kultury Słowińskiej w Sobótce – przebudowa budynku Ślęzańskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji”, współfinansowanego ze środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego 2014-2020.
2. Burmistrz podpisał w WFOŚiGW aneksy do umów pożyczki i dotacji dla zadania „Zwiększenie skuteczności ochrony przeciwpowodziowej i zapobieganie skażeniom środowiska w gminie Sobótka i sąsiednich gminach poprzez kompleksowy remont zapory wodnej w Sulistrowicach”, zwiększające kwotę przyznanej pomocy, tj. o 71.221 zł pożyczki i 136.724 zł dotacji.
3. Burmistrz złożył w WFOŚiGW we Wrocławiu końcowe rozliczenie zadania „Zwiększenie skuteczności ochrony przeciwpowodziowej i zapobieganie skażeniom środowiska w gminie Sobótka i sąsiednich gminach poprzez kompleksowy remont zapory wodnej w Sulistrowicach” w kwocie dotacji 430.540,93 zł i pożyczki 71 221 zł.
4. Burmistrz wziął udział w negocjacjach pisemnych w związku z zakończoną procedurą oceny wniosku o dofinansowanie „Pracownia Kompetencji Kluczowych – gmina Sobótka stawia na edukację” złożonego w ramach RPO WD 2014-2020, poddziałanie „Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej – ZIT WrOF”.
5. Burmistrz podpisał z Europejskim Funduszem Rozwoju Wsi Polskiej umowę o współpracy na realizację w Szkole Podstawowej Nr 2 w Sobótce projektu „Leśna Akademia Sportu Dzieci i Młodzieży”. Projekt jest skierowany do uczniów klas IV-VI, a



jego celem jest promocja aktywności ruchowej, poprzez organizację zajęć sportowych, organizowanych na terenach leśnych i/lub terenie szkolnym oraz olimpiad sportowych.

6. Burmistrz złożył w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska we Wrocławiu dwa sprawozdania z wykonania efektu ekologicznego dla projektów: „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Przedzrowice i Świątniki” i „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Garncarsko”.

### W zakresie oświaty

#### 1. PROJEKTY:

Uchwała Nr ...../17 Rady Miejskiej w Sobótce w sprawie zmiany uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi finansowej jednostek organizacji zaliczonych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Sobótka;  
Uchwała Nr ...../ 17 Rady Miejskiej w Sobótce w sprawie przekazania majątku gminnego po zlikwidowanym Gimnazjum Gminnym im. Piotra Włostowica w Sobótce Szkole Podstawowej Nr - 1 im. Janusza Korczaka w Sobótce;

Uchwała Nr ... /2017 Rady Miejskiej w Sobótce w sprawie projektu ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Sobótka.

2. Podpisanie porozumienia z Gminą Kąty Wrocławskie w sprawie dowozu niepełnosprawnych dzieci.
3. Udzielenie pomocy de minimis: 4 decyzje.
4. Podpisanie 8 umów z rodzicami o refundację dowozu dzieci niepełnosprawnych.
5. Podpisanie umowy z firmą POLBUS na dowóz dzieci do szkół i przedszkoli na okres dwóch lat.
6. Dowóz dzieci do Krośnic na półkolonie.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Stanisław Dobrowolski

Sobótka, 21.08.2017r.