

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-17, działka nr 18/7 o pow. 174 m²,
obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00247075/9

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na poddaszu
(III kondygnacja) w budynku przy ul. Wrocławska 14 w Sobótce, o powierzchni
44,27 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. pokojem o 13,02 m²,
przedpokój o pow. 13,37 m² oraz piwnica nr 4/I i 4/II o łącznej pow. 2,07 m².

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, jednoklatkowy,
trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się 4
lokale mieszkalne.

5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 4** o pow. 44,27 m² wraz z pomieszczeniami
przynależnymi tj. pokojem o pow. 13,02 m², przedpokojem o pow. 13,37
m², piwnicami nr 4/I i 4/II o łącznej pow. 2,07 m² i udziałem w częściach
wspólnych budynku wynoszącym 28,22 %
- **ułamkowa część gruntu działki nr 18/7** w udziale 28,22 %

7. **Wartość gruntu:** 3.386,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem
w częściach wspólnych budynku wynoszącym 28,22 % 56.178,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - - 59.564,00zł

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1,
pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego
pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.