

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SOBÓTKA

ogłasza pierwszy ustny publiczny nieograniczony przetarg na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobótka

- 1. Nieruchomość zabudowana niepodpiwniczonym budynkiem usługowo- handlowym znajdującym się przy ul. Świdnickiej 7a w Sobótce o powierzchni zabudowy 25 m² położonym na działce nr 16/6 AM-15 obręb Sobótka o pow. 45 m² dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1K/00136732/2, dział III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów.**
przeznaczenie: podstawowe przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo- usługową, dopuszczalne przeznaczenie na parkingi ora zielen (A-MW/U2)
Działka posiada dostęp do uzbrojenia w sieć energetyczną, wodociągową, gazową i kanalizacyjną. Działka znajduje się w obszarze wpisanym do ewidencji zabytków.

Cena wywoławcza: 40.000,- PLN

Wadium: 4.000,- PLN

Przetarg odbędzie się w dniu 16 marca 2018 r. o godzinie 10.00 w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka, ul. Rynek 1, I piętro sala nr 11.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. Wadium z podaniem miejscowości i numeru działki należy wpisać na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sobótce: B-k Sp. Kąty Wrocławskie O/Sobótka 72 9574 1015 2003 0200 1605 0004.

W terminie do dnia 12 marca 2018 r. kwota wadium winna być na koncie Urzędu Miasta i Gminy.

- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium. W przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji-aktualnego odpisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia uzyskanej w przetargu, która w całości musi być wpłacona na konto sprzedawcy przed podpisaniem aktu notarialnego.
- Wadium zwraca się niezwłocznie (nie później niż przed upływem 3 dni), po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.
- Wysokość postąpień- nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności.
- Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- Każdy z uczestników przetargu zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, że dokonał oględzin nieruchomości i nie będzie wnosił roszczeń do stanu utrzymania działki.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sobótka pok. nr 7, I piętro Tel. (71) 335-12-32 oraz na stronie internetowej: www.sobotka.pl, www.bip.sobotka.pl. Położenie działki można sprawdzić na stronie www.wrosip.pl. Burmistrz Miasta i Gminy Sobótka z uzasadnionej przyczyny może odwołać przetarg informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia.

Sobótka dnia 02.02.2018 r.