

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 43 o pow. 1218 m<sup>2</sup>, obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094773/4

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze w budynku przy ul. Świętego Jakuba 6 w Sobótce, o powierzchni 41,17 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. w.c. o 1,19 m<sup>2</sup>.

4. Budynek wielorodzinny, trzy kondygnacyjny, podpiwniczony w zabudowie półzwartej. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 3** o pow. 41,17 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. w.c. o pow. 1,19 m<sup>2</sup> i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 8,66 %
- **ułamkowa część gruntu działki** nr 43 AM-15 w udziale 8,66 %

7. **Wartość gruntu:** 11.400,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 8,66 % 56.500,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - - 67.900,00zł

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 43 o pow. 1218 m<sup>2</sup>, obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094773/4

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze w budynku przy ul. Świętego Jakuba 6 w Sobótce, o powierzchni 41,88 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. komórką o pow. 10,57 m<sup>2</sup> i garażem o pow. 17,28 m<sup>2</sup> położonymi na podwórku.

4. Budynek wielorodzinny, trzy kondygnacyjny, podpiwniczony w zabudowie półzwartej. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 1** o pow. 41,88 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. komórką o pow. 10,57 m<sup>2</sup> i garażem o pow. 17,28 m<sup>2</sup> oraz udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,26 %
- **ułamkowa część gruntu działki** nr 43 AM-15 w udziale 14,26 %

7. **Wartość gruntu:** 18.700,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,26 % 81.400,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - - 100.100,00zł

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 43 o pow. 1218 m<sup>2</sup>, obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094773/4

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze w budynku przy ul. Świętego Jakuba 6 w Sobótce, o powierzchni 65,85 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. komórką o pow. 3,93 m<sup>2</sup> położoną na parterze budynku oraz komórką o pow. 16,91 m<sup>2</sup> i garażem o pow. 16,85 m<sup>2</sup> położonymi na podwórku.

4. Budynek wielorodzinny, trzy kondygnacyjny, podpiwniczony w zabudowie półzwartej. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 65,85 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. komórką o pow. 3,93 m<sup>2</sup>, komórką o pow. 16,91 m<sup>2</sup> i garażem o pow. 16,85 m<sup>2</sup> oraz udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 21,18 %
- **ułamkowa część gruntu działki** nr 43 AM-15 w udziale 21,18 %

7. **Wartość gruntu:** 27.800,00 zł

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 21,18 % 126.200,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - 154.000,00zł

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-15, działka nr 43 o pow. 1218 m<sup>2</sup>, obręb: Sobótka

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094773/4

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 położony na I piętrze w budynku przy ul. Świętego Jakuba 6 w Sobótce, o powierzchni 61,88 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. komórką o pow. 8,92 m<sup>2</sup> położoną na podwórku.

4. Budynek wielorodzinny, trzy kondygnacyjny, podpiwniczony w zabudowie półzwartej. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa

6. Przeznaczone do sprzedaży:

- **lokal mieszkalny nr 5** o pow. 61,88 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. komórką o pow. 8,92 m<sup>2</sup> oraz udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,48 %
- **ułamkowa część gruntu działki** nr 43 AM-15 w udziale 14,48 %

7. **Wartość gruntu:** 19.000,00 zł

8. **Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 14,48 %** 125.700,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - - 144.700,00zł

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 1 o pow. 2539 m<sup>2</sup>, obręb: Strzeblów

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094668/5

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 19 w Sobótce, o powierzchni 36,55 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. dwiema komórkami o powierzchni 9,11 m<sup>2</sup> i 5,00 m<sup>2</sup>.

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, dwuklatkowy, jednopiętrowy i dwupiętrowy, niepodpiwniczony. W budynku znajduje się 20 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 5** o pow. 36,55 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 4,75 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 1 AM-11 do dnia 26 lutego 2103 r. w udziale 4,75 %

7. **Wartość gruntu:** 6.400,00 zł.

- pierwsza opłata 1.968,00 zł w tym VAT 23% w wysokości 368,00 zł
- opłata roczna 78,72 zł w tym VAT 23% w wysokości 14,72 zł
- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,
- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 4,75 % 70.800,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - 77.200,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE**

1. Nr ewidencyjny nieruchomości: AM-11, działka nr 1 o pow. 2539 m<sup>2</sup>, obręb: Strzeblów

2. Oznaczenie w księdze wieczystej - KW Nr WR1K/00094668/5

3. Położenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony na parterze (I kondygnacja) w budynku przy ul. R. Zmorskiego 19 w Sobótce, o powierzchni 35,87 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. komórką o powierzchni 4,85 m<sup>2</sup>.

4. Opis nieruchomości: budynek mieszkalny, dwuklatkowy, jednopiętrowy i dwupiętrowy, niepodpiwniczony. W budynku znajduje się 20 lokali mieszkalnych.

5. Przeznaczenie : budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne

6. Przeznaczone do:

- **sprzedaży: lokal mieszkalny nr 4** o pow. 35,87 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 3,81 %
- oddania w użytkowanie wieczyste: ułamkowa część gruntu działki nr 1 AM-11 do dnia 26 lutego 2103 r. w udziale 3,81 %

7. **Wartość gruntu:** 5.150,00 zł.

- pierwsza opłata 1.583,63 zł w tym VAT 23% w wysokości 368,00 zł
- opłata roczna 63,35 zł w tym VAT 23% w wysokości 11,85 zł
- aktualizacja opłat: w okresie nie częstszym niż raz na 3 lata,
- termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.

8. Cena lokalu mieszkalnego wraz pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 3,81 % 66.050,00 zł

9. **Wartość nieruchomości** - 71.200,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.